



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ- ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας
Λουτρακίου-Περαχώρας αριθ. 15
της 4^{ης} ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2015

Αριθμός Απόφασης 46

ΘΕΜΑ 6^ο : Εισηγήση περί καταβολής τελών για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνουν οι κατασκευές των περιπτέρων.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθ. Αντιστάσεως) σήμερα την 12^η του μηνός Μαΐου , του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας, μετά την υπ' αριθ. 6892/5-5-2015 πρόσκληση της Προέδρου, Βενετσάνου Ελένης, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε κάθε ένα Σύμβουλο και τον Δήμαρχο κ. Γεώργιο Γκιώνη, ο οποίος ήταν απών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου έντεκα (11) μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας βρέθηκαν παρόντα εννέα (9), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1. ΒΕΝΕΤΣΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) 2 . ΣΥΛΑΪΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ 3.ΠΑΝΤΕΛΕΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 4.ΣΤΑΥΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ 5.ΛΙΑΝΤΙΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ 6.ΤΣΑΝΤΙΛΑ ΜΑΡΙΑ (ΜΑΙΡΗ) 7. ΚΛΕΠΕΤΣΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1. ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 2.ΓΚΙΩΝΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ 3.ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 4.ΖΑΧΑΡΗ ΕΛΕΝΗ αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ακολούθως και επί του ανωτέρω 6^{ου} θέματος ,η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου – Περαχώρας τα εξής:

1. Την από 30 ΙΟΥΛΙΟΥ 2015 εισήγηση του Γραφείου Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου, η οποία έχει αναλυτικά ως εξής:

• "Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α'/14-4-2014) με τις οποίες αντικαταστάθηκε η υποπαράγραφος ΣΤ. 2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222) και ορίζεται <<Υφιστάμενες διοικητικές άδειες διατηρούνται σε ισχύ και δεν μεταβιβάζονται, ούτε κληρονομούνται. Από 1.1.2014 οι δικαιούχοι αυτών υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τελους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου,

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.58 Β.Δ./τος, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80(ΦΕΚ 246 Α'). Για τη χρήση κοινόχρηστου χώρου πέραν του χώρου κατάληψης του κουβουκλίου επίσης εφαρμόζονται οι ίδιες ως άνω διατάξεις >>.

- Την παρ. 3^α του άρθρου 13 του από 20.10.58 Β. Δ/τος, με την οποία ορίζεται << Το τέλος ορίζεται ετήσιο δι' αποφάσεως του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή του χωριού εις την οποία κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος >>.

- Την αριθμ. 2631/2008 του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία << Η αρμοδιότητα των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων προς καθορισμό του ύψους του τέλους αυτού δεν είναι απεριορίστη, αλλά καθορίζεται βάσει αντικειμενικών κριτηρίων >>.

- Την υπάρχουσα κατάσταση περιπτέρων , όπου:

Στην Δημοτική Κοινότητα Λουτρακίου-Περαχώρας, εντός της πόλεως του Λουτρακίου, είναι τοποθετημένα δεκατρία (13) περίπτερα.

- Την αριθμ. 28/13 ΑΔΣ, << περί αναπροσαρμογής ή μη των τελών κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, για το 2013 κι εφεξής >>, με την οποία ορίζεται:

Τέλος ύψους από 4,65€/τ.μ. ετησίως έως 5,59 €/τ.μ. ετησίως για καταστήματα που θα κάνουν χρήση της πλατείας Παιδιού και πεζοδρομίων & πλατειών της κεντρικής Λεωφόρου με την τοποθέτηση τραπεζ/των, στο Λουτρακί,

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις των παραγράφων 2 & 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006, και της παρ 1 του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, κατόπιν προελέγχου του ανωτέρω αιτήματος & μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του.

Ομόφωνα

Εισηγείται ως προς το ύψος κατάληψης δημοτικού χώρου, που καταλαμβάνει το περίπτερο ως κατασκευή, μαζί με το πέραν του χώρου κατάληψης του κουβουκλίου που γίνεται χρήση, να ανέλθει στα ποσά που αναφέρονται στην υπ' αριθμ.28/13 Α.Δ.Σ. όσο αφορά την περιοχή του Λουτρακίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **46/2015**.

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

(έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Λουτρακί 10/08/2015

Η Πρόεδρος Δ. Κ.