



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Δ Η Μ Ο Σ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Λουτράκι 08 / 10 / 2015  
Αριθ. Πρωτ.: **19247**

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,  
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ

Αρμόδιος : Παναγιώτης Ι. ΑΡΓΥΡΗΣ  
Τηλέφωνο : 27440 - 66030  
F a x : 27440 - 66031  
E - Mail : [pooloutr@otenet.gr](mailto:pooloutr@otenet.gr)

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο Δήμαρχος Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων, **Γεώργιος Α. Γκιώνης**, έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 148/20-07-2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΔΓΗΩΛ3-Δ9Τ), περί εκμίσθωσης χώρου εντός του Δημοτικού Σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι, για χρήση κυλικείου, κατόπιν φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας.

2. Την υπ' αριθ. 248/29-07-2015 (ΑΔΑ: 7929ΩΛ3-ΒΛΣ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, περί κατάρτισης των όρων δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου εντός του Δημοτικού Σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι, για χρήση κυλικείου.

3. Την υπ' αριθ. 14015/30-07-2015 (ΑΔΑ: Ψ7ΓΡΩΛ3-ΛΒΠ) διακήρυξη δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρους εντός του Δημοτικού Σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι, για χρήση κυλικείου, συνοδευόμενη από τα σχετικά αποδεικτικά δημοσίευσης.

4. Το από 10-08-2015 πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών (Οικονομικής Επιτροπής), σύμφωνα με το οποίο ουδείς ενδιαφερόμενος προσήλθε στη δημοπρασία.

5. Την υπ' αριθ. 14633/10-08-2015 (ΑΔΑ: Ω0Ι1ΩΛ3-967) διακήρυξη επαναληπτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου εντός του Δημοτικού Σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι, για χρήση κυλικείου, συνοδευόμενη από τα σχετικά αποδεικτικά δημοσίευσης.

6. Το από 17-08-2015 πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών (Οικονομικής Επιτροπής), σύμφωνα με το οποίο ουδείς ενδιαφερόμενος προσήλθε και στην επαναληπτική δημοπρασία.

7. Την υπ' αριθ. 286/07-09-2015 (ΑΔΑ: Ω7ΦΜΩΛ3-1ΚΦ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, περί έγκρισης του από 10-08-2015 πρακτικού διεξαγωγής δημοπρασίας, καθώς και του από 17-08-2015 πρακτικού επαναληπτικής αυτής, για την εκμίσθωση χώρου εντός του Δημοτικού Σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι, για χρήση κυλικείου, σύμφωνα με τα οποία ουδείς ενδιαφερόμενος προσήλθε για την υποβολή προσφοράς και ακολούθως περί παραπομπής του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο για σύναψη απευθείας συμφωνίας.

8. Την υπ' αριθ. 230/07-10-2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, περί καθορισμού των όρων απευθείας συμφωνίας για την εκμίσθωση χώρου εντός του Δημοτικού Σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι, για χρήση κυλικείου.

9.Τις διατάξεις του άρθρου 192 (παράγραφος 1) του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/08-06-2006, τ.Α'), με τίτλο «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας», σύμφωνα με τις οποίες η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.

10.Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (Φ.Ε.Κ. 77/30-03-1981, τ.Α'), περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων.

11.Τις διατάξεις των άρθρων 58 και 65 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010, τ.Α'), με τίτλο «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

## Π Ρ Ο Σ Κ Α Λ Ε Ι

τους ενδιαφερόμενους (φυσικά πρόσωπα και εταιρείες) που επιθυμούν να συμμετάσχουν στη διαδικασία εκμίσθωσης χώρου, ο οποίος βρίσκεται εντός του Δημοτικού Σταδίου "Χ. ΘΩΔΗΣ" στο Λουτράκι και προορίζεται για αποκλειστική χρήση κυλικείου, προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες του κοινού και των αθλουμένων κατά τη διάρκεια προπονητικών δραστηριοτήτων, αγώνων και πάσης φύσεως εκδηλώσεων, να καταθέσουν έγγραφη προσφορά στο Γραφείο Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων (Ιάσονος & Εθνικής Αντίστασης - 20300 ΛΟΥΤΡΑΚΙ) **μέχρι την Τρίτη 13 Οκτωβρίου 2015**.

Για τα μεν ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ, η προσφορά πρέπει να συνοδεύεται από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Φωτοαντίγραφο Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας.
2. Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου. Σε περίπτωση μη έγκαιρης έκδοσης του ανωτέρω αντιγράφου υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86, με την οποία δεσμεύονται να το προσκομίσουν κατά την υπογραφή της σύμβασης.
3. Πιστοποιητικό Εισαγγελικής Αρχής, ότι ΔΕΝ διώκονται ως φυγόδοκοι ή φυγόποινοι.
4. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι ΔΕΝ τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ΔΕΝ τελούν υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοση απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία. Σε περίπτωση μη έγκαιρης έκδοσης των ανωτέρω πιστοποιητικών υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 ότι δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις και ότι δεσμεύονται να τα προσκομίσουν κατά την υπογραφή της σύμβασης.
5. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86, ότι έλαβαν γνώση των όρων της εκμίσθωσης, όπως αυτοί αναφέρονται στην υπ' αριθ. 230/07-10-2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, τους οποίους αποδέχονται ανεπιφύλακτα.
6. Βεβαίωση Φορολογικής Ενημερότητας.
7. Βεβαίωση Ασφαλιστικής Ενημερότητας.
8. Βεβαίωση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων, περί ΜΗ ύπαρξης ληξιπρόθεσμων οφειλών.
9. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86, ότι ΔΕΝ μετέχουν σε οποιασδήποτε μορφής εταιρεία, η οποία οφείλει στον Δήμο Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων.

Για τις δε ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ, η προσφορά πρέπει να συνοδεύεται από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Στο όνομα της εταιρείας θα εκδίδονται τα ανωτέρω υπ' αριθ. 4, 5, 6, 7 & 8 δικαιολογητικά.
2. Στο όνομα όλων των ομόρρυθμων εταίρων, προκειμένου περί Ο.Ε. ή Ε.Ε. και στο όνομα των νομίμων εκπροσώπων, προκειμένου περί Ε.Π.Ε. ή Α.Ε., θα εκδίδονται τα υπ' αριθ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 & 9 δικαιολογητικά.
3. Όλες οι εταιρείες θα προσκομίζουν τα καταστατικά ή τα εταιρικά τους, καθώς και όλες τις τροποποιήσεις τους.

Επιπροσθέτως θα προσκομίζουν:

α)οι μεν Α.Ε. Πιστοποιητικό της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Ανάπτυξης, περί του καταστατικού και των τυχόν τροποποιήσεων του, καθώς και τα Φ.Ε.Κ. στα οποία έχουν δημοσιευθεί και

β)οι λοιπές εταιρείες (Ε.Π.Ε., Ο.Ε. και Ε.Ε.) Πιστοποιητικό του αρμόδιου Πρωτοδικείου, περί της σύστασης και των τυχόν τροποποιήσεών της. Επιπλέον οι Ε.Π.Ε. θα προσκομίζουν τα Φ.Ε.Κ., στα οποία έχουν δημοσιευθεί.

Τα συμμετέχοντα από κοινού φυσικά ή νομικά πρόσωπα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον.

Η μη προσκόμιση ενός ή περισσοτέρων εκ των παραπάνω δικαιολογητικών συνιστά λόγο αποκλεισμού. Η ευθύνη για τη συγκέντρωση και κατάθεση των δικαιολογητικών ανήκει αποκλειστικά στους ενδιαφερόμενους. Επίσης ΑΠΟΚΛΕΙΟΝΤΑΙ όσοι έχουν καταδικαστεί για αδικήματα που προβλέπονται από τις διατάξεις του Νόμου περί χορήγησης αδειών ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ