



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 24  
της 21<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015

### Αριθμός Απόφασης 329

**ΘΕΜΑ 8ο:** « Λήψη Απόφασης για εκμίσθωση χώρου εντός του  
Δημοτικού Κλειστού Γυμναστηρίου Αγ. Θεοδώρων  
"ΚΡΟΜΜΥΩΝΙΟ", για χρήση κυλικείου »

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 21<sup>η</sup> του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 6:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. 25042/17-12-2015 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαιχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν απών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαέξι (16), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Παρόντες:** 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Γεωργίου Αθανάσιος, 3.Θυμής Φίλιππος, 4.Νικολάου Σωτήριος, 5.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 6.Πέρρας Σωτήριος, 7.Πρωτοπαππά Μαρία, 8.Ράτης Σπυρίδων, 9.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 10.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 11.Σπύρου Κων/νος, 12.Στάμου Γεώργιος, 13.Λογοθέτης Κων/νος, 14.Μουζάκης Αθανάσιος, 15.Δόσχορης Κων/νος, 16.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγ. Θεοδώρων και Ισθμίας, ήτοι κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης και κ. Δήμου Κων/νος, αντίστοιχα, καθώς και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης.

**Απόντες:** 1.Βλάσσης Ευάγγελος, 2.Θυμής Μιχαήλ, 3.Κορδαλή Σωτηρία, 4.Παντελέου Κων/νος, 5.Παύλου Παύλος, 6.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 7.Βαρελάς Παναγιώτης, 8.Γεωργίου Χαράλαμπος, 9.Κοφινάς Ηλίας, 10.Θεοδώρου Αγγελική, 11.Λάμπρου Κων/νος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από την παρούσα συνεδρίαση απουσίαζε και η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαιχώρας κα Βενετσάνου Ελένη, η οποία δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθε η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας κα Βενετσάνου Ελένη, η οποία παρέμεινε μέχρι την ολοκλήρωση της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> έκτακτου θέματος προσήλθε ο κ. Κοφινάς Ηλίας, ενώ πριν το 3<sup>ο</sup> θέμα προσήλθε ο κ. Γεωργίου Χαράλαμπος, οι οποίοι παρέμειναν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο κ. Ρουμελιώτης Γεώργιος, ο οποίος δεν επέστρεψε μέχρι και την ολοκλήρωση της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο κ. Πέρρας Σωτήριος ο οποίος δεν επέστρεψε μέχρι και την ολοκλήρωση της συνεδρίασης, ενώ προσήλθε ο κ. Βλάσσης Ευάγγελος, ο οποίος παρέμεινε έως και το τέλος της συνεδρίασης.

Επί του 8<sup>ου</sup> θέματος (ύστερα κι από τη συζήτηση δύο έκτακτων) ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010, τ. Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», σύμφωνα με τις οποίες το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, καθώς και οι διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 1 του ίδιου Νόμου, σύμφωνα με τις οποίες η εκμίσθωση ακινήτων του Δήμου γίνεται με δημοπρασία.

2. Το από 29/10/2015 Πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων που πρόκειται να αγοραστούν από το Δήμο, καθώς και μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων, σύμφωνα με το οποίο προτείνεται ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς του μηνιαίου μισθώματος το ποσό των #50,00# €, που θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου, ο οποίος βρίσκεται εντός του Δημοτικού Κλειστού Γυμναστηρίου Αγίων Θεοδώρων “ΚΡΟΜΜΥΩΝΙΟ” και προορίζεται για αποκλειστική χρήση κυλικείου.

3. Η υπ’ αριθ. 41/2015 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων, με την οποία γνωμοδότησε θετικά για την εκμίσθωση του εν λόγω χώρου.

4. Η από 16/12/2015 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας & Πολιτισμού προς το Δημοτικό Συμβούλιο, με την οποία αφενός επισημαίνει το γεγονός ότι η εν λόγω αθλητική εγκατάσταση, που βρίσκεται σε πλήρη λειτουργία και πληροί τις προϋποθέσεις για την διεξαγωγή ικανού αριθμού αθλητικών διοργανώσεων και εκδηλώσεων, πρέπει να διαθέτει και κυλικείο, κι αφετέρου ζητά την έγκριση της διενέργειας φανερής, πλειοδοτικής δημοπρασίας, με προφορικές προσφορές, για την εκμίσθωση χώρου, ο οποίος βρίσκεται εντός του Δημοτικού Κλειστού Γυμναστηρίου Αγίων Θεοδώρων “ΚΡΟΜΜΥΩΝΙΟ” και προορίζεται για αποκλειστική χρήση κυλικείου, προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες του κοινού και των αθλουμένων κατά τη διάρκεια προπονητικών δραστηριοτήτων, αγώνων και πάσης φύσεως εκδηλώσεων.

Οι όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων, η οποία θα διενεργήσει και τον διαγωνισμό.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

## **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εγκρίνει** την εκμίσθωση χώρου, ο οποίος βρίσκεται εντός του Δημοτικού Κλειστού Γυμναστηρίου Αγ. Θεοδώρων “ΚΡΟΜΜΥΩΝΙΟ”, για αποκλειστική χρήση κυλικείου, προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες του κοινού και των αθλουμένων κατά τη διάρκεια προπονητικών δραστηριοτήτων, αγώνων και πάσης φύσεως εκδηλώσεων, σύμφωνα με την υπ’ αριθ. 41/2015 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων, και την από 16/12/2015 εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας & Πολιτισμού.

Η ανωτέρω εκμίσθωση θα γίνει κατόπιν διενέργειας φανερής, πλειοδοτικής δημοπρασίας, με προφορικές προσφορές.

Οι όροι της δημοπρασίας θα καταρτιστούν ακολούθως με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων, η οποία θα διενεργήσει και τον διαγωνισμό.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **329/2015**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 08 Ιανουαρίου 2016  
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.