



Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 37/2016

ΘΕΜΑ 3^ο: Κατακύρωση αποτελέσματος δημοπρασίας εκμίσθωσης κυλικείου εντός του Δημαρχείου στο Λουτράκι

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 24^η του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 13:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, μετά την υπ' αριθ. 2755/19-02-2016 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Αλκ. ΓΚΙΩΝΗ - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα έξι (6), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς : 1.Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ - Δήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Βλάσσης Ευάγγελος, 3.Ράτης Σπυρίδων, 4.Δόσχορης Κων/νος, 5.Γεωργίου Χαράλαμπος, 6.Παπαθανασίου Αθανάσιος, ο οποίος αναπληρώνει το τακτικό μέλος, που απουσιάζει, κ. Παντελέου Κων/νο.

Α π ό ν τ ε ς : 1.Στάμου Γεώργιος.

Επί του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής :

1. Το από 30-12-2015 Πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτων που πρόκειται να αγοραστούν από το Δήμο, καθώς και μίσθωσης, εκμίσθωσης και εκποίησης ακινήτων, με το οποίο προτείνεται ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς του μηνιαίου μισθώματος το ποσό των #260,00# (διακοσίων εξήντα) € , που θα αποτελεί την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας εκμίσθωσης χώρου, ο οποίος βρίσκεται εντός του Δημαρχείου στην οδό Ιάσονος 1 στο Λουτράκι και προορίζεται για αποκλειστική χρήση κυλικείου.
2. Η υπ' αριθ. 9/19-01-2016 (ΑΔΑ:ΩΟΤΙΩΛ3-85Μ), Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί εκμίσθωσης χώρου, ευρισκομένου εντός του Δημαρχείου στην οδό Ιάσονος 1 στο Λουτράκι, για αποκλειστική χρήση κυλικείου, προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες των δημοτικών υπαλλήλων και των επισκεπτών του Δήμου, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 01/2016 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου – Περαχώρας.

3. Η υπ' αριθ. 15/25-01-2016 (ΑΔΑ:ΩΖ2ΩΩΛ3-ΧΑΞ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι δημόσιας, φανεράς, προφορικής & πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση χώρου, ευρισκομένου εντός του Δημαρχείου στην οδό Ιάσονος 1 στο Λουτράκι, σύμφωνα με την από 22-01-2016 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.

4. Η υπ' αριθ. 1255/26-01-2016 (ΑΔΑ:6ΞΦΑΩΛ3-ΒΧ3) διακήρυξη φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης κυλικείου.

5. Το από 16 Φεβρουαρίου 2016 Πρακτικό Διεξαγωγής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του εν λόγω χώρου, από το οποίο προκύπτει αφενός ότι κατατέθηκαν δύο (2) προσφορές, ήτοι

➤ του Γκίκα Μηνά του Παναγιώτη, νομίμως εκπροσωπούμενου

➤ της εταιρείας "ΔΙΟΛΚΟΣ SUPPLY Ε.Ε.", νομίμως εκπροσωπούμενης οι οποίες κι έγιναν δεκτές

κι αφετέρου τα ποσά που προσέφεραν προφορικά οι συμμετέχοντες κατά σειρά πλειοδοσίας, από τα οποία προέκυψε ότι προσωρινός πλειοδότης αναδεικνύεται ο ΓΚΙΚΑΣ Μηνάς του Παναγιώτη, με ποσό προσφοράς 400,00 €/μήνα.

6. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις σε κανένα στάδιο της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, τις διατάξεις του Π.Δ.270/81, του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 καθώς και αυτές του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας εκμίσθωσης του κυλικείου εντός του Δημαρχείου, το οποίο βρίσκεται επί των οδών Εθν. Αντιστάσεως και Ιάσονος, στο Λουτράκι, στον κ. **ΓΚΙΚΑ Μηνά** του Παναγιώτη, για χρονική διάρκεια τριών (3) ετών και με μηνιαίο μίσθωμα **400,00 €**, το οποίο θα αναπροσαρμόζεται κατ' έτος σε ποσοστό 2% (δύο τοις εκατό) επί του καταβαλλόμενου, αρχής γενομένης από το δεύτερο έτος της μίσθωσης, σύμφωνα με τους όρους της σχετικής διακήρυξης και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81.

Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του οικείου συμφωνητικού.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **37/2016**.

Ο Πρόεδρος

της Οικονομικής Επιτροπής
Δήμαρχος

Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ

Τα Μέλη

ΓΕΩΡΓΙΟΥ Χαράλαμπος

ΡΑΤΗΣ Σπυρίδων

ΒΛΑΣΣΗΣ Ευάγγελος

ΔΟΣΧΟΡΗΣ Κωνσταντίνος

ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Αθανάσιος