



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Δ Η Μ Ο Σ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2

### Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 9/2016

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>** : Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου προς ανάληψη ενεργειών για την καταγγελία της μισθωτικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου και των εκμισθωτών κ.κ. Μπουλιόγλου – Κολυριώτη.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 13<sup>η</sup> του μηνός Ιανουαρίου, του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 14:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, μετά την υπ' αριθ. 228/8-01-2016 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Αλκ. ΓΚΙΩΝΗ - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα έξι (6), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς** : 1.Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ - Δήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Βλάσσης Ευάγγελος, 3.Ράτης Σπυρίδων, 4.Δόσχορης Κων/νος, 5.Παντελέου Κων/νος, 6.Στάμου Γεώργιος.

**Α π ό ν τ ε ς** : 1.Γεωργίου Χαράλαμπος.

Επί του 8<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Οι υπ' αριθ. 317/2014 & 373/2015 Αποφάσεις Οικονομικής Επιτροπής με τις οποίες διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου ο κ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Κων/νος, προκειμένου να προβεί στη σύνταξη γνωμοδότησης αναφορικά με την άσκηση ή μη ανακοπής κατά των υπ' αριθ. 630/2014 & 307/2015 αντίστοιχα, διαταγών πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου κατά του Δήμου μας, περί απόδοσης χρήσης μισθίου και καταβολής μισθωμάτων, κατόπιν αιτήσεως των κ.κ. Ιωάννη Μπουλιόγλου και Κωνσταντίνου Κολυριώτη, για οικόπεδο εμβαδού 351,23τ.μ. στη θέση "ΑΝΩ ΜΟΥΛΚΙ" Αγ. Θεοδώρων, το οποίο είχε μισθώσει ο Δήμος για την τοποθέτηση της μονάδας αφαλάτωσης, δυνάμει της από 29/12/2009 σχετικής σύμβασης μίσθωσης, ποσού 7.050,00€ & 8.460,00€ νομιμοτόκως αντίστοιχα, από την επίδοση των ανωτέρω και μέχρι εξοφλήσεως αυτών καθώς και την καταβολή ποσού 231,5 € & 275,19€ αντίστοιχα, για τα δικαστικά έξοδα.

Τα ως άνω οφειλόμενα μισθώματα αφορούν το χρονικό διάστημα από 01 Ιανουαρίου 2014 έως και τον Οκτώβριο 2015.

2. Οι σχετικές με το θέμα γνωμοδοτήσεις του πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου κ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Κων/νου από τις οποίες, μεταξύ άλλων, προκύπτει ότι ο Δήμος δεν θα πρέπει να προβεί στην άσκηση ανακοπής κατά των ως άνω διαταγών πληρωμής, για τους λόγους που αναφέρονται σ'αυτές.

3. Οι υπ' αριθ. 386/2014 & 378/2015 Αποφάσεις Οικονομικής Επιτροπής, με τις οποίες αποφάσισε να μην προβεί στην άσκηση ανακοπής κατά των υπ' αριθ. 630/2014 & 307/2015 σχετικών διαταγών πληρωμής Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου, σύμφωνα με τις γνωμοδοτήσεις του πληρεξούσιου δικηγόρου .

Κατόπιν όλων των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος ζήτησε το διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου για την ανάληψη όλων των απαιτούμενων νομίμων ενεργειών έτσι ώστε να λυθεί η μισθωτική σχέση μεταξύ του Δήμου και των εκμισθωτών κ.κ. Μπουλιόγλου – Κολυριώτη, να τους αποδοθεί το μίσθιο ελεύθερο και να παύσουν να εγείρουν αξιώσεις περί καταβολής μισθωμάτων κατά του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της

### **Αποφασίζει - Ομόφωνα**

**Διορίζει**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου τον κ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Κων/νο, προς τον οποίο παρέχει την εντολή και το δικαίωμα να προβεί σε όλες τις απαραίτητες νόμιμες ενέργειες για την λύση της συναφθείσας μισθωτικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου και των εκμισθωτών κ.κ. Μπουλιόγλου – Κολυριώτη, προκειμένου οι αντίδικοι να παύσουν να εγείρουν αξιώσεις περί καταβολής μισθωμάτων κατά του Δήμου, οι οποίες αποβαίνουν σε οικονομικό βάρος αυτού.

Η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4194/2013 (ΦΕΚ 208/τ. Α'/2013) του Κώδικα περί Δικηγόρων.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **9/2016**.

**Ο Πρόεδρος**  
της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχος

Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ

**Τα Μέλη**  
ΒΛΑΣΣΗΣ Ευάγγελος

ΡΑΤΗΣ Σπυρίδων

ΣΤΑΜΟΥ Γεώργιος

ΠΑΝΤΕΛΕΟΥ Κωνσταντίνος

ΔΟΣΧΟΡΗΣ Κωνσταντίνος