



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Δ Η Μ Ο Σ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –  
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. **10**  
της 6<sup>ης</sup> Απριλίου 2016

### Αριθμός Απόφασης 104

**Θ Ε Μ Α 13<sup>ο</sup>:** Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης έργου: “Επισκευή και συντήρηση σχολικών κτιρίων στην Δ.Ε. Αγ. Θεοδώρων” (αρ. μελ. 41/2015).

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 6<sup>η</sup> του μηνός Απριλίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την υπ' αριθ. 5552/1-04-2016 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/7-6-2010), περί “Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαέξι (16), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς:** 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Γεωργίου Αθανάσιος, 3.Πέρρας Σωτήριος, 4.Βλάσσης Ευάγγελος, 5.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 6.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 7.Νικολάου Σωτήριος, 8.Κορδαλή Σωτηρία, 9.Ράτης Σπυρίδων, 10.Θυμής Φίλιππος, 11.Παντελέου Κων/νος, 12.Λογοθέτης Κων/νος, 13.Μουζάκης Αθανάσιος, 14.Θεοδώρου Αγγελική, 15.Λάμπρου Κωνσταντίνος, 16.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαχώρας & Αγίων Θεοδώρων ήτοι κα Βενετσάνου Ελένη & κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης

**Α π ό ν τ ε ς:** 1.Πρωτοπαππά Μαρία, 2.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 3.Σπύρου Κων/νος, 4.Θυμής Μιχαήλ, 5.Στάμου Γεώργιος, 6.Παύλου Παύλος, 7.Γεωργίου Χαράλαμπος, 8.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 9.Βαρελάς Παναγιώτης, 10.Δόσχορης Κων/νος, 11.Κοφινάς Ηλίας, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από την παρούσα συνεδρίαση απουσίαζαν ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας κ. Δήμου Κων/νος, καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Πρωτοπαππά Μαρία, Θυμής Μιχαήλ, Γεωργίου Χαράλαμπος, Κοφινάς Ηλίας, Δόσχορης Κων/νος και Βαρελάς Παναγιώτης, καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας κ. Δήμου Κων/νος, που παρέμειναν έως και το τέλος της συνεδρίασης, ενώ αποχώρησε ο κ. Ασημακόπουλος Χρήστος, ο οποίος απουσίαζε έως και το τέλος αυτής.

Πριν τη συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γεωργίου Χαράλαμπος, ο οποίος απουσίαζε έως και το τέλος της συνεδρίασης.

Επί του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η υπ' αριθ. 41/2015 μελέτη του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου, με τίτλο “Επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων στη Δ.Ε. Αγ. Θεοδώρων”, η οποία αφορά την αναβάθμιση των σχολικών κτιρίων της Δημοτικής Ενότητας Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων, προϋπολογισμού δαπάνης #35.605,92# € πλέον Φ.Π.Α.
2. Το υπ' αριθ. 24249/7-12-2015 Συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου μας και της αναδόχου εταιρείας ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΤΣΗΡΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, για την εκτέλεση του εν λόγω έργου εξ € #33.113,49# € και προστιθέμενου του ΦΠΑ 23% εξ € #7.616,10# € έναντι συνολικού ποσού #40.729,59# €, με διάρκεια εκτέλεσής του τέσσερις (4) μήνες, ήτοι έως 7-04-2016.
3. Το με αριθ. πρωτ. Δήμου μας 5561/01-04-2016 έγγραφο της αναδόχου εταιρείας, με το οποίο ζητά παράταση της προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρω έργου, καθότι αφενός δεν επαρκεί ο διαθέσιμος χρόνος, λόγω της καθημερινής λειτουργίας των σχολείων και εξαιτίας των καιρικών συνθηκών, κι αφετέρου εκκρεμεί η σύνταξη του ανακεφαλαιωτικού πίνακα.
4. Η από 1-4-2016 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου προς το Δημοτικό Συμβούλιο, με την οποία προτείνεται να δοθεί παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών μέχρι **31 Μαΐου 2016**, με δικαίωμα αναθεώρησης αφού δεν προκύπτει υπαιτιότητα του αναδόχου, καθότι
  - προέκυψαν απρόβλεπτες καταστάσεις κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, όπως επικίνδυνα καιρικά φαινόμενα και εμφάνιση εντόμων σε στέγη σχολείου που έχρηζαν απομάκρυνσης.
  - για την ολοκλήρωση του έργου απαιτείται η έγκριση του υπό σύνταξη νέου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ), στον οποίο υπάρχουν και νέες εργασίες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 καθώς κι αυτές του άρθρου 48 του Ν. 3669/2008, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εγκρίνει** την παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου: “Επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων στη Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων” (αρ. μελ. 41/2015), εργολαβίας της εταιρείας ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΤΣΗΡΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, μέχρι 31/05/2016, με δικαίωμα αναθεώρησης (άρθρο 36 του Π.Δ. 609/85), καθώς δεν προκύπτει υπαιτιότητα της αναδόχου εταιρείας για την καθυστέρηση του έργου, σύμφωνα με την εισήγηση του Τεχνικού Τμήματος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου και τα αναφερόμενα στο προοίμιο της παρούσης.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **104/2016**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές )  
Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 7 Απριλίου 2016  
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.