



**Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ 12/2015**

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>: Σύνταξη έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, για το έτος 2015.**

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 19<sup>η</sup> του μηνός, Απριλίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 11:00π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά την υπ' αριθμ. 6322/13-04-2016 πρόσκληση της Προέδρου κας Πρωτοπαππά Μαρίας - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, βρέθηκαν παρόντα έξι (6), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς : 1.Πρωτοπαππά Μαρία Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος, 2.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 3.Γεωργίου Αθανάσιος, 4.Σπύρου Κων/νος, 5.Θεοδώρου Αγγελική, 6.Γεωργίου Χαράλαμπος (αναπληρωματικό μέλος στη θέση τακτικού Δ. Πρωτονοτάρου).

Α π ό ν τ ε ς : Θυμής Μιχαήλ.

Επί του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ο οικείος φάκελος, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Οι διατάξεις της § 2 του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με τις οποίες, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συντάσσει ετήσια έκθεση πεπραγμένων στους τομείς αρμοδιότητάς της, η οποία συζητείται και εγκρίνεται από το δημοτικό συμβούλιο.

2. Το από 31-12-2015 σχέδιο της ετήσιας έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου μας στους τομείς αρμοδιότητάς της, για το έτος 2015.

Ακολούθως η κα Πρόεδρος ζήτησε από την Επιτροπή να προβεί στη σύνταξη της έκθεσης πεπραγμένων της, για το 2015, σύμφωνα με το προαναφερθέν σχέδιο αυτής, ώστε ακολούθως να υποβληθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπ' όψη της τα ανωτέρω, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι κατά Π λ ε ι ο ψ η φ ί α  
(απέχοντος του δ.σ. Χ. Γεωργίου)

Συντάσσει έκθεση πεπραγμένων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, για το έτος 2015, στην οποία αποτυπώνει τις ενέργειές της ανά τομέα αρμοδιότητάς της, και την υποβάλλει για έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το από 31-12-2015 υποβληθέν σχέδιο ως κατωτέρω :

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 210/7-9-2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, για το χρονικό διάστημα έως 5/3/2017, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 3852/2010.

Στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της, κατά τη διάρκεια του 2015, η Επιτροπή συνεδρίασε έξι (6) φορές και κατά τις συνεδριάσεις αυτές λήφθηκαν συνολικά είκοσι μία (21) Αποφάσεις και Εισηγήσεις προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Για τη λήψη των Αποφάσεων και των Εισηγήσεων αυτών, η Επιτροπή συνεργάστηκε κατά τη διάρκεια του έτους με αρμόδιους υπηρεσιακούς παράγοντες, όπως το Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης (Γραφείο Αδειοδοτήσεων Καταστημάτων), το Τμήμα Προσόδων, τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, τη Δ/ση Περιβάλλοντος και το Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, καθώς και με τις Δημοτικές Κοινότητες και την Τοπική Κοινότητα του Δήμου.

Στα πλαίσια αυτής της συνεργασίας, επιδιώχθηκε αφενός η επαρκής & ουσιώδης εξέταση των θεμάτων και αφετέρου η σχετικά άμεση ανταπόκριση στα αιτήματα των δημοτών, στα αιτήματα άλλων (εκτός Δήμου) Υπηρεσιών και γενικότερα σε άλλα σοβαρά για την τοπική κοινωνία ζητήματα.

#### **A. Άδειες καταστημάτων – άδειες λειτουργίας μουσικής**

##### **i) Χορήγηση Προέγκρισης Ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1Αι) του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, και με την επιφύλαξη του άρθρου 83 του ίδιου Νόμου, για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, λαμβάνοντας υπόψη τις εισηγήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών (Γραφείου Αδειοδοτήσεων Καταστημάτων, Πολεοδομίας κλπ), εξέτασε εάν η λειτουργία των καταστημάτων ή επιχειρήσεων για τα οποία αιτήθηκαν άδεια ίδρυσης και λειτουργίας οι δικαιούχοι είναι συμβατή με την ισχύουσα νομοθεσία που διέπει τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών και των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, την φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της περιοχής.

Κατόπιν η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έλαβε τις κάτωθι αποφάσεις επί του θέματος:

1. Απόφαση υπ' αριθμ. **9/2015** με θέμα: "Χορήγηση ή μη στον ΓΕΩΡΓΟΠΑΝΟ Χρήστο προέγκρισης ίδρυσης Κ.Υ.Ε. «Επιχείρηση μαζικής Εστίασης (Σνακ Μπαρ)» στην παραλία Αγ. Σωτήρας Σχοίνου της Τ.Κ. Πισίων" – Χορηγεί την προέγκριση

##### **ii) Ανάκληση άδειας λειτουργίας μουσικής.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1Αiii) του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, είναι αρμόδια μεταξύ άλλων και για την ανάκληση της άδειας λειτουργίας μουσικής σε Κ.Υ.Ε. αρμοδιότητας του Δήμου, που δεν πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις, λαμβάνοντας σχετικές Αποφάσεις.

Δυνάμει αυτών η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, λαμβάνοντας υπόψη τη σχετική νομοθεσία και τα στοιχεία των οικείων φακέλων, έλαβε τις κάτωθι αποφάσεις:

1. Απόφαση υπ' αριθμ. **5/2015** με θέμα: "Ανάκληση ή μη άδειας παράτασης ωραρίου λειτουργίας μουσικών οργάνων στο Κ.Υ.Ε. «TABERNA», ιδιοκτησίας ΦΙΛΑΝΔΡΑ Όλγας, επί της οδού Χατζοπούλου 12 στο Λουτράκι – Δεν ανακαλεί την άδεια

#### **B. Εισήγηση στο δημοτικό συμβούλιο σχεδίου κανονιστικών αποφάσεων άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ.**

Κατά το έτος 2015 κατέστη επιτακτική η ανάγκη για λήψη κανονιστικών αποφάσεων σχετικά με διάφορα θέματα, προκειμένου να καταστεί εύρυθμη η λειτουργία του Δήμου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της που απορρέουν από τις διατάξεις της παρ. 1β) του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, έλαβε τις κάτωθι Αποφάσεις, εισηγούμενη στο Δ.Σ. σχέδια κανονιστικών αποφάσεων και κανονισμών:

1. Απόφαση υπ' αριθμ. **1/2015** με θέμα: "Εισηγήση επί α) του καθορισμού ανώτατου αριθμού αδειών άσκησης υπαίθριου Στάσιμου Εμπορίου, τόσο σε δημοτικούς όσο και σε ιδιωτικούς χώρους, καθώς και Πλανόδιου Εμπορίου, κατά κατηγορία επαγγελματών, οι οποίες πρόκειται να χορηγηθούν σύμφωνα με τον Ν. 4264/2014, και β) του προσδιορισμού ισάριθμων συγκεκριμένων θέσεων για την άσκηση υπαίθριων στάσιμων εμπορικών δραστηριοτήτων" – Εισηγείται στο Δ.Σ. α) τον καθορισμό έντεκα (11) αδειών άσκησης υπαίθριου Στάσιμου Εμπορίου σε ισάριθμους συγκεκριμένους δημοτικούς χώρους, β) τον μη καθορισμό αριθμού αδειών άσκησης υπαίθριου Στάσιμου Εμπορίου σε ιδιωτικούς χώρους και γ) τον μη καθορισμό αριθμού αδειών άσκησης υπαίθριου Πλανόδιου Εμπορίου.
2. Απόφαση υπ' αριθμ. **2/2015** με θέμα: "Εισηγήση στο Δ.Σ. του σχεδίου Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Τουρισμού Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων" – Εισηγείται στο Δ.Σ. το σχέδιο του Κανονισμού.
3. Απόφαση υπ' αριθμ. **7/2015** με θέμα: "Εισηγήση στο Δ.Σ. του σχεδίου Κανονισμού Λειτουργίας Εμποροπανηγύρεων που διενεργούνται με την ευκαιρία θρησκευτικών & επετειακών εορτών στον Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων" – Εισηγείται στο Δ.Σ. το σχέδιο του Κανονισμού
4. Απόφαση υπ' αριθμ. **8/2015** με θέμα: "Εισηγήση στο Δ.Σ. περί: α) της έγκρισης ή μη της περαιτέρω μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/7-4-2015, β) του τρόπου διαχείρισης του αιγιαλού και παραλίας και τους προτεινόμενους χώρους παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας στον Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων, γ) των προτεινόμενων χώρων παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού & παραλίας, ειδικά για παραχώρηση με δημοπρασία, στον Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγ. Θεοδώρων και δ) του προτεινόμενου χώρου/χώρων, ανά Δημοτική Ενότητα, στα όρια των κοινοχρήστων χώρων του αιγιαλού, παραλίας για την τοποθέτηση ενός (1) διαδρόμου αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση Α.με.Α., ενός (1) τουλάχιστον χώρου υγιεινής (W.C.) κι ενός (1) αποδυτηρίου που να επιτρέπουν τη χρήση τους από τα Α.με.Α., καθώς κι ενός (1) τουλάχιστον χώρου στάθμευσης αποκλειστικά για Α.με.Α. εντός της εκτός αιγιαλού περιοχής στάθμευσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 1052758/1451/Β0010/10-4-2012" – Εισηγείται στο Δ.Σ. 1) α) την περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος, β)τους χώρους παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας σε τρίτους, ανά Κοινότητα, γ)τους χώρους παραχώρησης απλής χρήσης, ειδικά για παραχώρηση με δημοπρασία, ανά Κοινότητα, δ)τους χώρους, στα όρια των κοινόχρηστων χώρων του αιγιαλού, για την τοποθέτηση διαδρόμου, χώρου υγιεινής, αποδυτηρίου & χώρου στάθμευσης για χρήση από τα Α.με.Α., 2) να δοθεί εντολή στην αρμόδια Επιτροπή του Δήμου για διεξαγωγή ελέγχου στον αιγιαλό – παραλία του Δήμου, προκειμένου να διαπιστωθεί η ύπαρξη – ανάπτυξη ομπρελών / ξαπλωστρών άνευ αδείας
5. Απόφαση υπ' αριθμ. **13/2015** με θέμα: "Εισηγήση στο Δ.Σ. για τον καθορισμό συνολικού αριθμού αδειών εγκατάστασης εκδομένων προσώπων στον Δήμο μας" – Εισηγείται στο Δ.Σ. μηδενικό αριθμό.
6. Απόφαση υπ' αριθμ. **14/2015** με θέμα: "Εισηγήση στο Δ.Σ. περί επιβολής ή μη τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού στις εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου" – Εισηγείται στο Δ.Σ. την επιβολή τέλους

**Γ. Θέματα καθορισμού χρήσεων γης, ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπλασης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπλασης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.Π.Ο.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, δυνάμει των διατάξεων των παρ. 1.Bii) και 4 του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη αποφάσεων επί των ανωτέρω θεμάτων, λαμβάνοντας τις κάτωθι αποφάσεις:

1. Απόφαση υπ' αριθμ. **3/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. για χορήγηση ή μη στη ΜΥΛΩΝΑΔΑΚΗ Χρυσάνθη θέσης στάθμευσης ΑμεΑ στο Λουτράκι (εκ νέου εξέταση αιτήματος) – Αναβάλλει και αναπέμπει εκ νέου το θέμα στη Δ.Τ.Υ.
2. Απόφαση υπ' αριθμ. **6/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. για χορήγηση ή μη στη ΜΥΛΩΝΑΔΑΚΗ Χρυσάνθη θέσης στάθμευσης ΑμεΑ στο Λουτράκι (εκ νέου εξέταση αιτήματος) – Εισηγείται στο Δ.Σ. τη χορήγηση της θέσης
3. Απόφαση υπ' αριθμ. **10/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. για χορήγηση ή μη στη ΤΣΑΓΓΙΡΗ Αργυρώ θέσης στάθμευσης ΑμεΑ στο Λουτράκι" – Εισηγείται στο Δ.Σ. τη χορήγηση της θέσης
4. Απόφαση υπ' αριθμ. **11/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. για χορήγηση ή μη θέσης στάθμευσης για το ξενοδοχείο «Αφροδίτη», επί της οδού Π. Τσαλδάρη 17 στο Λουτράκι" – Εισηγείται στο Δ.Σ. τη χορήγηση της θέσης
5. Απόφαση υπ' αριθμ. **17/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. επί πρότασης τροποποίησης σχεδίου πόλεως Λουτρακίου στα Ο.Τ. 270 (Κ.Φ.), 268 και 271, κατόπιν της υπ' αριθμ. 233/2014 Απόφασης Πρωτοδικείου Κορίνθου (στην ιδιοκτησία Ιωάννη και Χριστίνας ΔΡΙΤΣΑ) – Εισηγείται στο Δ.Σ. την τροποποίηση.
6. Απόφαση υπ' αριθμ. **18/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. για χορήγηση ή μη στον ΤΣΑΝΤΙΛΑ Αθανάσιο θέσης στάθμευσης ΑμεΑ επί της οδού Εθν. Αντιστάσεως στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος" – Εισηγείται στο Δ.Σ. τη χορήγηση της θέσης.
7. Απόφαση υπ' αριθμ. **19/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. για χορήγηση ή μη στον ΜΗΤΡΑΚΟ Κων/νο θέσης στάθμευσης ΑμεΑ επί της οδού Υψηλάντου 36 στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος" – Εισηγείται στο Δ.Σ. τη χορήγηση της θέσης
8. Απόφαση υπ' αριθμ. **20/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. για χορήγηση ή μη στη ΔΕΥΑ Λουτρακίου – Αγ. Θεοδώρων δύο (2) θέσεων στάθμευσης επί της οδού Σολωμού στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος" - Εισηγείται στο Δ.Σ. τη χορήγηση της θέσης
9. Απόφαση υπ' αριθμ. **21/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. για χορήγηση ή μη στη ΘΕΟΔΩΡΟΥ Αγγελική θέσης στάθμευσης επί της οδού Δ. Μάτση 7 στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος" - Εισηγείται στο Δ.Σ. τη χορήγηση της θέσης

#### **Δ. Προστασία του περιβάλλοντος.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1.Biii) του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη αποφάσεων για τα κάτωθι θέματα που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος, λαμβάνοντας τις κάτωθι Αποφάσεις:

1. Απόφαση υπ' αριθμ. **12/2015** με θέμα: "Εισήγηση στο Δ.Σ. επί τροποποίησης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) έργου «Κατασκευή και λειτουργία μονάδας επεξεργασίας ιλύος διυλιστηρίου» της εταιρείας «ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ)» - Διυλιστήρια Κορίνθου Α.Ε. στους Αγ. Θεοδώρους" – Εισηγείται στο Δ.Σ. θετικά επί της τροποποίησης

2. Απόφαση υπ' αριθμ. **15/2015** με θέμα: "Εισηγήση στο Δ.Σ. για κατάρτιση Τοπικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων" – Εισηγείται στο Δ.Σ. την κατάρτιση
3. Απόφαση υπ' αριθμ. **16/2015** με θέμα: "Εισηγήση στο Δ.Σ. για χωροθέτηση υπόγειων κάδων απορριμμάτων στο Λουτράκι" – Εισηγείται στο Δ.Σ. τη χωροθέτηση δώδεκα (12) κάδων

#### **Ε. ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ**

Τέλος η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής έλαβε και τις κάτωθι Αποφάσεις:

1. Απόφαση υπ' αριθμ. **4/2015** με θέμα: "Σύνταξη έκθεσης πεπραγμένων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, για το έτος 2014" – Συντάσσει έκθεση πεπραγμένων και την υποβάλλει στο Δ.Σ. προς έγκριση

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **12/2016**

Η Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Πρωτοπατππά Μαρία

Τα Μέλη

1. Θεοδώρου Αγγελική
2. Γεωργίου Χαράλαμπος
3. Παπαθανασίου Αθανάσιος
4. Σπύρου Κων/νος
5. Γεωργίου Αθανάσιος