



Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ 21/2016

ΘΕΜΑ 1^ο: « Εισήγηση στο Δ.Σ. του Σχεδίου Κανονισμού Λειτουργίας περιπτέρων του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων »

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 28^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από την υπ' αριθ. 10959/23-06-2016 πρόσκληση της Πρόεδρος κας ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ Μαρίας - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλω επτά (7) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4), η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς : 1.Πρωτοπαππά Μαρία Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος, 2.Θεοδώρου Αγγελική, 3.Σπύρου Κων/νος, 4.Γεωργίου Αθανάσιος.

Α π ό ν τ ε ς : 1.Θυμής Μιχαήλ, 2.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 3.Πρωτονοτάριος Δημήτριος.

Επί του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής :

- 1.Οι διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87/07.06.2010).
- 2.Οι διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α' 114/ 08.06.2006).
- 3.Οι διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών», με τις οποίες αντικαταστάθηκε η υποπαράγραφος ΣΤ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 (Α' 222).
- 4.Η με αριθ. πρωτ. 23463/06-06-2016 Εγκύκλιος 38 του Υπουργείου Εσωτερικών.
- 5.Οι υπ' αριθ. 51/25-05-2016, 25/27-05-2016 και 16/09-06-2016 Αποφάσεις Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαχώρας, Αγ. Θεοδώρων και Ισθμίας, αντίστοιχα, καθώς και η υπ' αριθ. 11/18-05-2016 όμοια του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων, σύμφωνα με τις οποίες γνωμοδοτούν θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο επί του Σχεδίου Κανονισμού Λειτουργίας της ανωτέρω Επιτροπής.
- 6.Η υπ' αριθ. 10688/17-03-2016 Ανακοίνωση, μαζί με τα αποδεικτικά δημοσίευσής της, με την οποία καλούνται οι ενδιαφερόμενοι φορείς και πολίτες να υποβάλουν προτάσεις – παρατηρήσεις αναφορικά με τον Κανονισμό Λειτουργίας Περιπτέρων του Δήμου μας.
- 7.Το γεγονός ότι εντός της ταχθείσας με την ανωτέρω ανακοίνωση προθεσμίας δεν υποβλήθηκαν εγγράφως προτάσεις – παρατηρήσεις από τους ενδιαφερομένους.
- 8.Η υπ' αριθ. 343/2012 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Κανονισμού Λειτουργίας κοινοχρήστων χώρων, πεζοδρομίων & πλατειών.
- 9.Η από 21-06-2016 εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, για λήψη Απόφασης – Εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο περί του Σχεδίου Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων του Δήμου μας καθώς και κατάργησης του άρθρου 13 της υπ' αριθ. 343/2012 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, μετά από διαλογική

συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το Σχέδιο Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων, σύμφωνα με την από 21-06-2016 εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης και τις υπ' αριθ. 51/2016, 25/2016 και 16/2016 Αποφάσεις Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαχώρας, Αγ. Θεοδώρων και Ισθμίας, αντίστοιχα, καθώς και την 11/2016 όμοια του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πίσιων, το οποίο έχει ως εξής:

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Με το Ν.Δ.1044/71 (ΦΕΚ 245 Α') «Περί τροποποίησης, συμπλήρωσης και αντικατάστασης διατάξεων του Α.Ν. 1324 / 49 "περί προστασίας και αποκατάστασης των Αναπήρων Πολέμου Οπλιτών και Θυμάτων Πολέμου" κυρωθέντος διά του Ν. 1487/50, ως ούτος ισχύει νυν» Θεσπίσθηκε με το άρθρο 13 «Το δικαίωμα εκμεταλλεύσεως περιπτέρων επί των πεζοδρομίων των δημοσίων, δημοτικών και κοινοτικών οδών και πλατειών των πόλεων, κωμοπόλεων και χωριών, ως επίσης επί των δημοσίων, δημοτικών και κοινοτικών κήπων και αλσών, αποκτούν δια παραχωρήσεως υπό των κατά το άρθρο 18 οργάνων οι ανάπηροι πολέμου, οι ανάπηροι ειρηνικής περιόδου Ν. 1370/1944, οι ανάπηροι αγωνιστές Δημοκρατικού Στρατού Ν. 1863/1989 και οι ανάπηροι πολέμου Αμάχου Πληθυσμού Ν. 812/1943, όπως ισχύει σήμερα, εφόσον λαμβάνουν στρατιωτική ή πολεμική σύνταξη, καθώς και τα θύματα πολέμου, θύματα ειρηνικής περιόδου Ν. 1370/1944, θύματα αγωνιστών Δημοκρατικού Στρατού ν.1863/1989 και θύματα αναπήρων πολέμου Αμάχου Πληθυσμού Ν. 812/1943, όπως ισχύει σήμερα».

Με τον ίδιο νόμο καθορίσθηκαν:

- α) Οι προϋποθέσεις για την παραχώρηση του κατά το άρθρο 13 του δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρων,
- β) Τα πωλούμενα είδη,
- γ) Τα περί μεταβίβασης του δικαιώματος εκμεταλλεύσεως περιπτέρου,
- δ) Τα περί διαδοχής του δικαιώματος εκμεταλλεύσεως περιπτέρου,
- ε) Η Αρμοδιότητα και διαδικασία χορηγήσεως αδειών,
- στ) Η διαδικασία Μετατόπισης περιπτέρων,
- ζ) Τα περί εκμετάλλευσης και εκμίσθωσης περιπτέρων.

Επίσης κατά εξουσιοδότηση του άρθρου 22 εκδόθηκε η αριθ. Κ.Υ.Α. Φ.443531/24/300030/1969 (ΦΕΚ 588/1969 τεύχος Β') με την οποία καθορίσθηκαν ο τύπος και οι διαστάσεις των αναπηρικών περιπτέρων

Με τον Ν. 3648/29.02.2008 (ΦΕΚ 38 Α') «Ρυθμίσεις θεμάτων αναπήρων πολέμου, προσωπικού του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και άλλες διατάξεις» τροποποιήθηκαν διατάξεις του Ν. 1044/71.

Με τις διατάξεις του Π.Δ. 37/01.04.2009 Καθορίσθηκαν οι προϋποθέσεις – κριτήρια για τη χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων σε Πολεμιστές Κύπρου, Άτομα με Αναπηρία και Πολύτεκνους

Με την αριθμ. Φ.454/10/159768/22.05.2009 (ΦΕΚ 1080/05.06.2009 τεύχος Β') ΚΥΑ ορίσθηκαν οι Επιτροπές ελέγχου αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων, λιανικής πώλησης καπνοβιομηχανικών προϊόντων και κυλικίων - καφενείων

Με την υπ' αριθμ. Φ.900/13/158602/05-09-2012 εγκυκλίου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 3919/2011(ΦΕΚ 32 Α') «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων» καθορίσθηκαν οι περιορισμοί που καταργούνται, κατ' εφαρμογή του Ν.3919/2011και αφορούν στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων και συγκεκριμένα στην πώληση καπνοβιομηχανικών προϊόντων, στη χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων και κυλικίων.

Με τον Ν.4093/2012, (Φ.Ε.Κ. 222 Β') και συγκεκριμένα με το άρθρο 1, υποπαραγράφου

ΣΤ.2, περίπτ. 3 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/14.04.2014(Φ.Ε.Κ. 93 Α'): Καθορίστηκαν:

- α) Λεπτομέρειες που αφορούν στον καθορισμό του αριθμού και τη χωροθέτηση των νέων θέσεων των περιπτέρων,
- β) Η διαδικασία διάθεσης των καθοριζόμενων θέσεων περιπτέρων από το δημοτικό συμβούλιο, σύμφωνα με τις οποίες το 30% αυτών παραχωρείται σε ΑμεΑ και πολύτεκνους ενώ το δικαίωμα χρήσης των λοιπών θέσεων (70% των συνολικών θέσεων) παραχωρείται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών.
- γ) Θέματα που αφορούν τα κενωθέντα περίπτερα, τον χρόνο παραχώρησης των νέων θέσεων περιπτέρων, την εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους, την μετατόπιση περιπτέρων &
- δ) Θέματα περί υφιστάμενων κατά το χρόνο δημοσίευσης του νόμου αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων.

Καταργήθηκαν:

- α) Όσες επιτροπές έχουν συσταθεί κατ' εφαρμογή της υπ' αριθμ. ΚΥΑ Φ.454/10/159768 (Β' 1080) και ο έλεγχος της εφαρμογής των διατάξεων που αφορούν στη νομοθεσία που διέπει την εν γένει λειτουργία των περιπτέρων ανατίθεται πλέον στην Ελληνική Αστυνομία και σε υπαλλήλους του δήμου, κατά τα ειδικώς οριζόμενα στο τρίτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 81 του ν. 4172/2013 (Α' 167).
- β) Η αριθμ. Φ.443.531/24/300030/1969 (Φ.Ε.Κ. 588 Β') απόφαση των Υπουργών Εθνικής Αμύνης, Συντονισμού και Δημοσίων Έργων «Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων», και πλέον οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, καθορίζονται με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες.

ΆΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΪΜΕΝΟ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

Με βάση τα ανωτέρω και επειδή τα περίπτερα είναι λειτουργικά και εξυπηρετικά στοιχεία του δημόσιου χώρου, αποτελώντας μία μακρόχρονη ελληνική ιδιαιτερότητα, ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, θεσπίζει ειδικό «Κανονισμό περιπτέρων από τώρα και εφεξής», ο οποίος θέτει τους συγκεκριμένους όρους, κανόνες και περιορισμούς που αφορούν την ανάπτυξη της λειτουργίας των περιπτέρων ώστε οι εμπλεκόμενες Υπηρεσίες και Τμήματα του Δήμου να ενεργούν με βάση αυτά που προβλέπονται και καθορίζονται σ' αυτόν.

ΆΡΘΡΟ 2 ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι :

- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων του δήμου μας και η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και επισκεπτών.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών.
- Ο προσδιορισμός με σαφήνεια των επιτρεπόμενων διαστάσεων των περιπτέρων και των στοιχείων τους .
- Ο ορισμός των τετραγωνικών μέτρων παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου των περιπτέρων διευκολύνοντας τους διαχειριστές τους.
- Η διαδικασία χορήγησης άδειας κατάληψης δημοτικού χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, του πέραν του κουβουκλίου χώρου και τοποθέτησης ψυγείων.
- Ο καθορισμός των επιβαλλόμενων κυρώσεων των παραβατών.
- Η θέσπιση αυστηρών κανόνων σε περίπτωση υπέρβασης ή τροποποίησης της χορηγηθείσας άδειας.
- Ο καθορισμός της διαδικασίας χορήγησης των αδειών εκμετάλλευσης των περιπτέρων στους δικαιούχους.

ΆΡΘΡΟ 3

ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

- Ο παρών κανονισμός στηρίζεται στις εξής διατάξεις:
- 1.Του Ν. 3463/2006, άρθρα 75 και 79 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»,
 - 2.Του Ν. 3852/2010, άρθρα 73, 94 και 95 «Καλλικράτης»,
 - 3.Του Αστικού Κώδικα, άρθρα 970 και 971,
 - 4.Του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων,
 - 5.Του Ν.Δ. 1044/1971 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 1043/1980, του Ν. 1416/1984 άρθρο 10, Ν. 3421/2005 άρθρο 86, Ν. 3648/2008, του Ν. 3883/2010 άρθρο 82.
 - 6.Του Ν. 4093/2012 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν. 4257/2014, άρθρο 76 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
 - 7.Του Ν. 4254/2014 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ3 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας...»
 - 8.Της υπ' αριθμ. 38 με αρ. πρωτ. 23463/06-06-2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4257/2014.
 - 9.Του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως ισχύει, Υ.Α. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ/1989) «Κτιριοδομικός Κανονισμός», Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 1416/1984, του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 και του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004.
 - 10.Της υπ. αριθμ. 52716/2001 (ΦΕΚ 1663/Β/2001) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
 - 11.Της υπ. αριθμ. 52907/2009 (ΦΕΚ 2621/Β/2009) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
 - 12.Του Ν. 1900/1990 «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».
 - 13.Του Ν. 2696/99 «Κύρωση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρα 34, 47 και 48, όπως ισχύουν σήμερα.
 - 14.Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.96967/2012 Υγειονομικής Διάταξης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - 15.Της υπ' αριθμ. 5/21-05-2013 με αριθμ. πρωτ. Υ1γ/ΓΠ/οικ.45936 εγκυκλίου του Υπουργείου Υγείας «Παρέχονται οδηγίες για τις επιχειρήσεις λιανικής διάθεσης τροφίμων (περίπτερα – ψιλικά) της Υ.Δ. με αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.96967/2012»
 - 16.Του Π.Δ. 412/1973 «Περί καθορισμού των ειδών των περιλαμβανομένων εις την έννοια των “ψιλικών” του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/71»
 - 17.Της υπ' αριθμ. Φ.900/13/158602/05-09-2012 εγκυκλίου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 3919/2011
 - 18.Του Β.Δ. 24.9/20-10-58, όπως αντικαταστάθηκε το Ν. 1900/90 (ΦΕΚ 125 /τ.Α'/1990) και το Ν. 1828/89 (ΦΕΚ 2/τ.Α'/1989) «Αναμόρφωση φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις».
 - 19.Του Ν.Δ. 21037/1971, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1892/1990, άρθρο 42, παρ. 1, τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 327/1992 και το Ν. 2224/1994, άρθρο 46, παρ. 2.
 - 20.Του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
 - 21.Του Ν. 2946/2001 «Υπαίθρια διαφήμιση», όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης –

Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. Περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλασίων, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001».

22. Το άρθρο 19 του Ν. 4325/15(ΦΕΚ 47 Α΄ 11.05.2015) <<Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης – Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις>>, περί “Επανασύσταση Δημοτικής Αστυνομίας”.

23. Την αριθμ. 343/12 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λουτρακίου Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων περί “Έγκριση Κανονισμού λειτουργίας κοινοχρήστων χώρων, πεζοδρόμων & πλατειών”.

24. Την αριθμ. 302/15 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λουτρακίου –Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων περί “Επιβολής τέλους κατάληψης κοινοχρήστου δημοτικού χώρου περιπτέρων”.

ΆΡΘΡΟ 4 ΟΡΙΣΜΟΙ

- Κοινόχρηστα, είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.

Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ’ όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».

- Τέλος, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έδου ή υπηρεσίας.

Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου.

- Άδεια χρήσης Κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

- Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την άδεια του Δημάρχου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων που αφορούν την έκταση του παραχωρούμενου χώρου.

- Ανάκληση άδειας, είναι η διοικητική πράξη που ανακαλεί κάθε ατομική διοικητική πράξη άδειας εκμεταλλεύσεως περιπτέρου που εκδίδεται κατά τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, εφόσον διαπιστωθεί ότι αυτή στηρίχθηκε σε ανακριβή στοιχεία ή εκδόθηκε κατά παράβαση των κατά την έκδοσή της ισχυουσών διατάξεων.

ΆΡΘΡΟ 5 ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΪΕΣ

Ουδεμία άλλη αρχή έχει δικαίωμα και αρμοδιότητα να παραχωρεί τους κοινόχρηστους χώρους που ανήκουν σ’ αυτόν ή έχουν παραχωρηθεί για εκμετάλλευση περιπτέρου, εκτός του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων. διά των αρμοδίων του. υπηρεσιών.

1. Το Αυτοτελές Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης, η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών & η Διεύθυνση Τ.Υ. & Πολοδομίας του Δήμου δια των οικείων τους Γραφείων, ήτοι :

α. Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, το οποίο παρακολουθεί και ελέγχει την τήρηση των προϋποθέσεων υπό τις οποίες χορηγούνται οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρων, διαχειρίζεται τα θέματα παραχώρησης των θέσεων εκμετάλλευσης περιπτέρων, μετατόπισης περιπτέρων και των σχετικών διαδικασιών εκμίσθωσης του χώρου που καταλαμβάνει κάθε περίπτερο,

β. Προσόδων, το οποίο παρακολουθεί και ελέγχει την τήρηση των προϋποθέσεων υπό τις οποίες χορηγούνται οι άδειες κατάληψης δημοτικού χώρου ως και της επιβολής των τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου ή και προστίμων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις π.χ.

ανάκληση άδειας, αφαίρεση άδειας, επιβολή προστίμων,

γ. Ελέγχου Κατασκευών, το οποίο προβαίνει σε ελέγχους των εγκαταστάσεων ώστε να διαπιστώνεται η εφαρμογή των εγκεκριμένων σχεδίων και προβαίνει σε ελέγχους των παραβάσεων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

2. Το Αυτοτελές Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας διενεργεί τον έλεγχο κατάληψης κοινοχρήστων χώρων από τους εκμεταλλευτές περιπτέρων, ώστε να διαπιστώνεται η τήρηση ή μη των όρων χορηγούμενων αδειών κατάληψης – ψυγείων καθώς και αυθαίρετης χρήσης των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και λοιπές τυχόν παραβάσεις.

3. Η Επιτροπή Ελέγχου Κατάληψης Κοινοχρήστων Χώρων διενεργεί τον έλεγχο κατάληψης κοινοχρήστων χώρων από τους εκμεταλλευτές περιπτέρων, ώστε να διαπιστώνεται η τήρηση ή μη των όρων χορηγούμενων αδειών κατάληψης – ψυγείων καθώς και αυθαίρετης χρήσης των κοινοχρήστων χώρων.

4. Ο έλεγχος της εφαρμογής των διατάξεων της νομοθεσίας που διέπει την εν γένει λειτουργία των περιπτέρων θα διενεργείται εκτός από τους αρμόδιους υπαλλήλους του Δήμου και από την Ελληνική Αστυνομία.

ΆΡΘΡΟ 6

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

1. Στα πεζοδρόμια όπου υπάρχουν τοποθετημένα περίπτερα θα εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50μ. Η ζώνη αυτή θα ισχύει σε όλο το μήκος όλων των πλευρών(και πέραν του κουβουκλίου επιτρεπόμενων ορίων κατάληψης) περιπτέρων. Εφόσον αυτό δεν είναι εφικτό από το πλάτος του πεζοδρομίου τότε θα καθορίζεται από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου, ο μέγιστος δυνατός ελεύθερος χώρος.

2. Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται η ανάδειξη, η προβολή μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία.

3. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.) πέριξ του περιπτέρου.

4. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με χρωματιστή γραμμή από Επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου.

Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη την φέρει ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής ή μισθωτής του περιπτέρου, προκειμένου περί αδειών που είχαν παραχωρηθεί πριν το Ν. 4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/201.

5. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή η κατάληψη, κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, καθώς και του οδοστρώματος.

6. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

7. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει, πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής σχεδίων όπου θα εμφανίζεται ο υπό κατάληψη χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

8. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο καθώς και τηλεοράσεων. Εξαιρέση αποτελούν οι διαφημίσεις που προβλέπονται βάσει της ΚΥΑ 52138/03 (Ν. 2946/2001 «Περί Υπαίθριας Διαφήμισης».

9. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (<5 έως -8oC) για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου των περιπτέρων.

10. Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών πλησίον των περιπτέρων θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια μετά από απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου και του Δημοτικού Συμβουλίου, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητά του και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου.

11. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

ΆΡΘΡΟ 7

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΚΑΙ ΤΕΛΩΝ

Σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014:

1. Οι θέσεις λειτουργίας περιπτέρων καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από γνώμη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία ελέγχει το χώρο και συντάσσει και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, της οικείας Αστυνομικής Διεύθυνσης η οποία εξετάζει την καταλληλότητα των χώρων από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων και μετά από απόφαση του συμβουλίου της Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου, στην οποία βρίσκεται το περίπτερο και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Για τον καθορισμό των θέσεων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος και εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.
2. Όλες οι θέσεις των περιπτέρων αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος περιβάλλον χώρος.
3. Οι θέσεις λειτουργίας των ήδη υφιστάμενων διοικητικών αδειών περιπτέρων δεν υπόκεινται σε νέο καθορισμό με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.
4. Η δαπάνη κατασκευής των νέων περιπτέρων, επιβαρύνει τον δικαιούχο.
5. Η αξία του χώρου που καταλαμβάνει η βάση του περιπτέρου είναι συνάρτηση της εμπορικότητας της θέσης και προκύπτει μετά από πλειοδοτική πρόχειρη και φανερή δημοπρασία που διενεργείται από το Δήμο.
6. Τα τέλη του χώρου που καταλαμβάνουν όλα τα περίπτερα και οι κοινόχρηστοι τους χώροι, καθορίζονται κάθε έτος από το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής και αρχίζουν να καταβάλλονται στο Δήμο από την έγκριση της απόφασης ,από το πρόσωπο επ' ονόματι του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια εγκατάστασης και εκμετάλλευσης ή από το πρόσωπο στο οποίο έχει μεταβιβαστεί λόγω κληρονομιάς της, πριν από το Ν. 4093/2012 σύμφωνα με το Β.Δ. 24-9/1958 Β.Δ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980. Στην απόφαση ορίζονται οι τιμές ζώνης και τα επιβαλλόμενα πρόστιμα σε περιπτώσεις διαπίστωσης αυθαίρετης κατάληψης ή χρήσης επιπλέον σταντ ή ψυγείων ή πρόσθετων κατασκευών κινητών ή μη.
7. Οι άδειες λειτουργίας των ήδη σήμερα λειτουργούντων περιπτέρων, που δόθηκαν πριν από το Ν. 4093/2012, ισχύουν μέχρι απώλειας του δικαιώματος εκμετάλλευσης, είτε λόγω θανάτου του δικαιούχου, είτε λόγω παραιτήσεως του δικαιώματος αυτού.

ΆΡΘΡΟ 8

ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΘΕΣΕΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

Οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρων χορηγούνται από τους Δήμους, σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014.

1. Το 30% των θέσεων περιπτέρων χορηγείται σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α), πολύτεκνους και σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους, εφέδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου, με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 285 του Ν3463/2006 περί μη ύπαρξης οφειλών. Η παραχώρηση του περιπτέρου γίνεται με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των Ενώσεων τους.

2. Το δικαίωμα χρήσης του 70% των θέσεων, παραχωρείται αποκλειστικά κατόπιν δημοπρασίας εντός 6μήνου από το χαρακτηρισμό του περιπτέρου ως ΚΕΝΩΘΕΝΤΟΣ, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 και Π.Δ. 270/81). Ορίζεται ρητά η υποχρέωση κατάθεσης εγγύησης αποκλειστικά για την τήρηση των διατάξεων περί χωροθέτησης του

περιπτέρου, η απαγόρευση περαιτέρω παραχώρησης του δικαιώματος σε τρίτους, καθώς και η εφαρμογή των διατάξεων του αρ.3 του ν.1080/80, σε περίπτωση παραχώρησης χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η θέση του περιπτέρου. Η παραχώρηση θέσης εκμετάλλευσης περιπτέρου, σε κάθε περίπτωση, γίνεται με συμφωνητικό, το οποίο υπογράφεται από το Δήμαρχο και τον αναδειχθέντα από την κλήρωση Α.Μ.Ε.Α., πολύτεκνο, στρατιωτικό των κατηγοριών της πρώτης παραγράφου του ίδιου άρθρου ή από τον πλειοδοτήσαντα ενδιαφερόμενο. Η διάρκεια της παραχώρησης, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη. Μετά τη λήξη της δεκαετίας η θέση του περιπτέρου περιέρχεται και πάλι στο Δήμο, για περαιτέρω παραχώρηση.

Στο συμφωνητικό αναγράφονται υποχρεωτικά :

- α. Το ονοματεπώνυμο και η ιδιότητα του εκπροσώπου του Δήμου.
- β. Το ονοματεπώνυμο, η διεύθυνση κατοικίας, ο αριθμός ταυτότητας και το Α.Φ.Μ. του παραχωρησιούχου.
- γ. Η διάρκεια της παραχώρησης.
- δ. Οι όροι της παραχώρησης.
- ε. Οι υποχρεώσεις του ενδιαφερομένου
- στ. Οι λόγοι και οι περιπτώσεις ανάκλησης του μισθώματος.
- ζ. Το ύψος του μισθώματος και της καταβληθείσας εγγύησης όπου αυτή απαιτείται.
- η. Η ημερομηνία καταβολής του μισθώματος.
- θ. Τα περίπτερα που χαρακτηρίζονται ως «κενωθέντα» και πριν γίνει η κατάταξή τους στο 30 ή το 70% των θέσεων, δύναται να καταργηθούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού προηγηθούν οι προβλεπόμενες από το νόμο γνωμοδοτήσεις.

ΑΡΘΡΟ 9

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ (Πριν την ισχύ του Ν.4093/2012, (Φ.Ε.Κ. 222 Β'))

Στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων υπάρχουν δεκαεπτά (17) θέσεις για τη λειτουργία περιπτέρων.

α) Οι δεκατρείς (13) θέσεις είναι στη Δημοτική Κοινότητα Λουτρακίου – Περαχώρας, οι κάτωθι:.

Α/Α	Δ/ΝΣΗ
1	ΠΛΑΤΕΙΑ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
2	Γ.ΛΕΚΚΑ(ΠΑΡΚΟ)
3	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΚΑΝΑΡΗ
4	ΣΟΛΟΜΟΥ 12 Β
5	ΠΛΑΤΕΙΑ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
6	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ
7	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 36
8	ΠΑΡΑΛΙΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ(Παπανικολή 8)
9	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ
10	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 24
11	Γ. ΛΕΚΚΑ-ΕΝΑΝΤΙ ΞΕΝ. PARK
12	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ
13	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ-ΕΝΑΝΤΙ ΟΤΕ

β) Στην Δημοτική Κοινότητα Αγίων Θεοδώρων υπάρχουν τρεις (3) θέσεις για τη λειτουργία περιπτέρων, ως κάτωθι:

Α/Α	Δ/ΝΣΗ
1	Π.Ε.Ο.Α.Κ. (ΕΝΑΝΤΙ ΠΡΟΣΚΥΝΗΤΑΡΙΟΥ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ)

	ΝΑΟΎ ΑΓΊΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ)
2	ΣΥΜΒΟΛΗ ΟΔΩΝ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ & ΣΕΣΙ
3	Π.Ε.Ο.Α.Κ. (ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥΎ ΝΑΟΎ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ)

γ) Στην Δημοτική Κοινότητα Ισθμίας υπάρχει μία (1) θέση για τη λειτουργία περιπτέρου, ως κάτωθι:

A/A	Δ/ΝΣΗ
1	ΓΕΦΥΡΑ ΙΣΘΜΟΥ(ΡΕΥΜΑ ΠΡΟΣ ΑΘΗΝΑ-ΠΛΕΥΡΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ)

ΆΡΘΡΟ 10 ΤΥΠΟΣ - ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

1. Ο τύπος και οι διαστάσεις του σώματος των περιπτέρων καθορίζονται όπως παρακάτω:

α. Υλικό κατασκευής: Σε κάθε περίπτωση αναφορικά με το υλικό κατασκευής όταν αυτή προκύπτει, θα πρέπει να εξετάζεται διαφορετικά από την υπηρεσία, έτσι ώστε να εναρμονίζεται η κατασκευή πλήρως με το περιβάλλον. Όλες οι κατασκευές οφείλουν να είναι λυόμενες, ενώ απαγορεύεται ρητά η κατασκευή εκ σκυροδέματος και οπτοπλινθοδομής, εξαιρουμένης τυχόν κατασκευής βάσης.

β. Το μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος 1,70μ X 1,50μ.Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή αυτού.

γ. Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου δύναται να φθάνει τα 2,60μ. ως εξής:

- Ύψος βάσεως περιπτέρου (από μπετόν) 0,10μ.
- Ύψος από τη βάση μέχρι τις θυρίδες 0,90μ.
- Από της βάσεως των θυρίδων μέχρι της στέγης 1,40μ.
- Ύψος κωνικής στέγης 0,20μ.

δ. Το συνολικό ύψος από τη στάθμη του πεζοδρομίου 2,60μ.

Κατά συνέπεια οι επιτρεπόμενες διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου στην βάση του, θα είναι 1,70μ. X 1,50μ. = 2,55 τετραγωνικά μέτρα.

2. Ράφια:Ράφια τα οποία εξέχουν πέραν των διαστάσεων που καθορίστηκαν (1,70μ X1,50μ.) απαγορεύονται απολύτως.

3.Τέντες : Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στα περίπτερα, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, εκ των οποίων το κάθε στηρίγμα δύναται να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50μ. εσωτέρα του άκρου του πεζοδρομίου.

4. Θυρίδες : Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παριές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις (3) συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.

5.Διαφήμιση: Επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών διαφημίσεων όπως αυτές προβλέπονται από την Κ.Υ.Α. 52138/03 και το Ν. 2946/2001, «Περί υπαίθριας διαφήμισης».

6.Ρολά για ασφάλεια: Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά κατασκευαζόμενα εντός των καθοριζομένων, δια του παρόντος κανονισμού, διαστάσεων.

7.Χρώμα: Τα περίπτερα πρέπει να είναι ελαιοχρωματισμένα εξωτερικώς με χρώμα **μπεζ ή γκρί ή αποχρώσεις αυτών.**

8. Υλικό κατασκευής: Σε κάθε περίπτωση αναφορικά με το υλικό κατασκευής όταν αυτή προκύπτει, θα πρέπει να εξετάζεται διαφορετικά από την υπηρεσία, έτσι ώστε να εναρμονίζεται η κατασκευή πλήρως με το περιβάλλον. Όλες οι κατασκευές οφείλουν να είναι λυόμενες, ενώ απαγορεύεται ρητά η κατασκευή εκ σκυροδέματος και οπτοπλινθοδομής, εξαιρουμένης τυχόν κατασκευής βάσης.

9. Ψυγεία – Σταντ : Η διάταξη των ψυγείων θα είναι τέτοια ώστε το μέγιστο πλάτος μαζί με την πλευρά του κουβουκλίου (1,50 μ) δεν θα υπερβαίνει τα 3,55μ. που σημαίνει πως

δύναται να τοποθετούν:

- Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών, μέγιστων διαστάσεων 0,70 X 0,60μ. επαπτόμενο στο σώμα του περιπτέρου, με την πλευρά των 0,60 μ.
- Ένα (1) ψυγείο χαμηλό παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. επαπτόμενο στο σώμα του περιπτέρου, με την πλευρά των 0,60 μ.
- Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων 1,00μ. X 0,30μ., επαπτόμενο στο ψυγείο των παγωτών, με την πλευρά των 0,30 μ.

Κατά συνέπεια ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος, επιφανείας 1,955 τ.μ. θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου.

Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) του κουβουκλίου, ψυγείου αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων, αδιάθετος χώρος, 3,55μ χ 1,70μ = 6,035τ.μ. .

Η διάταξη των ψυγείων και Σταντ, θα είναι όπως φαίνεται στο παρακάτω σχέδιο:



10. Η διάταξη των ψυγείων και σταντ θα αντιστρέφεται, εφόσον η πλευρά του περιπτέρου που θα τοποθετηθεί το ψυγείο παγωτών με το σταντ, γειτνιάζει με κάθετο δρόμο (πάροδο) της κεντρικής οδού που προβάλλει το περίπτερο και δεν εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,50μ. ή ο καθορισμένος σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 6 του παρόντος, ο μέγιστος δυνατός ελεύθερος χώρος.

11. Τα υφιστάμενα περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων ή γενικότερα εμποδίζουν από την διάταξη των ψυγείων τους την θέα προς τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους ή όπου δεν δύναται να διαταχθούν σε χώρο (κοινόχρηστο), πέραν αυτού που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων, που εφάπτεται της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου, οι εκμεταλλευτές θα πρέπει, μέσα σε χρονικό διάστημα **έξι (6) μηνών** από την έναρξη της ισχύος του κανονισμού αυτού, να αιτηθούν διαφορετική διάταξη αυτών, αποτυπωμένη σε τοπογραφικό σκαρίφημα, η οποία θα εγκριθεί από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου. Τα έξοδα αυτά επιβαρύνουν τους ιδιοκτήτες τους.

12. Όλα τα υφιστάμενα περίπτερα στο Δήμο, θα πρέπει μέσα σε χρονικό διάστημα **έξι (6) μηνών** από την έναρξη της ισχύος του κανονισμού αυτού, να εναρμονιστούν με τις διαστάσεις και το εμβαδόν, των παρ. 1- 9 του παρόντος άρθρου ή με τυχόν διαφορετική διάταξη της παρ. 10 του παρόντος. Τα έξοδα αυτά επιβαρύνουν τους ιδιοκτήτες τους.

13. Οποιαδήποτε παραπάνω διάσταση του σώματος του περιπτέρου, ως περιγράφεται στις παραγρ. 1 έως 9 του παρόντος, θα λογίζεται ως αυθαίρετη και θα αποτελεί λόγο αποβολής, του τυχόντος αδείας εκμετάλλευσης περιπτέρου, οποτεδήποτε διαπιστωθεί.

14. Οποιαδήποτε παραπάνω διάσταση του σώματος του περιπτέρου, που έχει εγκριθεί από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου κατόπιν αιτήσεως εκμεταλλευτή, σύμφωνα με την παρ. 10 του παρόντος, επίσης θα λογίζεται ως αυθαίρετη και θα αποτελεί λόγο αποβολής, του τυχόντος αδείας εκμετάλλευσης περιπτέρου, οποτεδήποτε διαπιστωθεί.

15. Οι εκμεταλλευτές υφιστάμενων περιπτέρων, οι οποίοι αντικατέστησαν τα κουβούκλια των περιπτέρων, θα πρέπει μέσα σε χρονικό διάστημα **έξι (6) μηνών** από την έναρξη της ισχύος του κανονισμού αυτού, να αιτηθούν να επιτραπεί η αντικατάσταση περιπτέρου, διαφορετικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής, σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 2 Ν. 1044 / 1971 (Φ.Ε.Κ. 245 Α'), σύμφωνα με

την παρ. 1 του άρθρου 12 του παρόντος κανονισμού.

ΆΡΘΡΟ 11

ΤΥΠΟΣ - ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΣΕ ΝΕΕΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ Ή ΘΕΣΕΙΣ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗΣ

1. Ο τύπος και οι διαστάσεις του σώματος των περιπτέρων που θα τοποθετηθούν ή μετατοπισθούν, σύμφωνα με τις διατάξεις την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014, καθορίζονται όμοιες, με των υφιστάμενων περιπτέρων, όπως περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 10 του παρόντος.
2. Στα περίπτερα αυτά, δύναται να παραχωρηθεί επί πλέον χώρος (κοινόχρηστος), πέραν αυτού που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων. Ο χώρος αυτός εφάπτεται της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου. Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.
3. Η παραχώρηση θα γίνεται κατόπιν αιτήσεως του εκμεταλλευτή συνοδευόμενη από τοπογραφικό σκαρίφημα, έγκριση από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου και κατόπιν έκδοση άδειας κατάληψης δημοτικού χώρου σύμφωνα με το άρθρο 14 του παρόντος.

ΆΡΘΡΟ 12

ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1. Κατ' εξαίρεση μπορεί με την απόφαση χορήγησης της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου, να επιτραπεί η κατασκευή περιπτέρου διαφορετικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής, σύμφωνα με το άρθρο 22 παρ. 2 Ν. 1044 / 1971 (Φ.Ε.Κ. 245 Α').
2. Είναι δυνατή η εγκατάσταση σε περίπτερα, φωτοβολταϊκών συστημάτων, κατάλληλου μεγέθους αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στην περίπτωση αυτή ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων
3. υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και η σχετική σήμανση ως «ηλιακό περίπτερο», καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

ΆΡΘΡΟ 13

ΌΡΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

1. Σε περίπτωση που οι τοπικές συνθήκες το επιτρέπουν είναι δυνατή παραχώρηση συνολικού κοινοχρήστου χώρου (για την τοποθέτηση του κουβουκλίου, του ψυγείου αναψυκτικών, των παγωτών και του σταντ πώλησης εντύπων, καθώς και του αδιάθετου χώρου), μέχρι των 15 τ.μ., μετά από σχετική έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και με την προϋπόθεση καταβολής γι' αυτόν του αναλόγου τέλους κατάληψης κοινοχρήστου χώρου περιπτέρων.

ΆΡΘΡΟ 14

ΆΔΕΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ – ΥΠΟΒΟΛΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΈΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΆΔΕΙΑΣ ΚΑΤΆΛΗΨΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1080/1080 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του

άρθρου 16 του Ν. 3254/2004 για την παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου για περίπτερο, ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να υποβάλλει αίτηση στον Δήμο, απευθυνόμενος στο Τμήμα Προσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, από την 1η έως την 15η Δεκεμβρίου κάθε έτους για την έκδοση της άδειας που θα ισχύει για το επόμενο έτος. Για την υποβολή της αίτησης δεν θα προηγείται προηγούμενη ατομική ειδοποίηση από το αρμόδιο Τμήμα του δήμου. Με την υποβολή της αίτησης ο ενδιαφερόμενος δύναται να αιτηθεί προς παραχώρηση τον χώρο, όπως προβλέπεται από τα άρθρα 10 και 11 του παρόντος κανονισμού, ο οποίος αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου αναλόγως των περιπτώσεων.

Η αίτηση υποβάλλεται σε ειδικό έντυπο που εκδίδεται για το σκοπό αυτό με ευθύνη του Τμήματος Προσόδων και διατίθεται από αυτό. Θα είναι δε αναρτημένο σε μόνιμη βάση στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου.

Στην αίτηση που υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου, δηλαδή το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του αιτούντος, το είδος και τη διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, το ΑΦΜ αυτής, το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου, θα επισυνάπτονται τα εξής:

1. Αντίγραφο της άδειας ή εκμίσθωσης, εκμετάλλευσης περιπτέρου.
2. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται η ακριβής θέση, η έκταση και ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία αποτυπωμένα αναλυτικά, υπογεγραμμένη από τον ενδιαφερόμενο.
3. Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του «Κανονισμού λειτουργίας των περιπτέρων του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων».
4. Βεβαίωση μη οφειλής από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου, σύμφωνα με το Ν. 3463/2006, άρθρο 285 ή βεβαίωση νομίμου ρυθμίσεως της.
5. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο η υπηρεσία για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.

Τα Σχέδια κάτοψης, θα ελέγχονται από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου και θα σφραγίζονται.

Η άδεια εκδίδεται το πρώτο δεκαπενθήμερο του Ιανουαρίου κάθε έτους, με την καταβολή του αντίστοιχου τέλους.

Στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου αναγράφεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου κατά χρήση χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσης, καθώς και το αντίστοιχο οριζόμενο τέλος των διατάξεων του Ν.1080/80.

ΆΡΘΡΟ 15 **ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΑ ΜΗΝΥΜΑΤΑ**

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. και ισχύει σήμερα, στα περίπτερα επιτρέπεται:

1. Η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη, σε πλαίσιο ύψους 0,40 εκ. Από τη βάση της στέγης του περιπτέρου, Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπομένων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου.
2. Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών) χρώματος μπεζ ή λευκού, των περιπτέρων, η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μέγιστης νοητής διάστασης 0,75 μ. (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,50 μ (οριζόντια διάσταση) , το οποίο πρέπει να είναι ιδίου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβάλλεται στο πλαίσιο του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Η διαφήμιση επί του προστεγάσματος επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των τεσσάρων πλευρών αυτού. Η παραπάνω (2) ρύθμιση, δεν εφαρμόζεται για τα περίπτερα που βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους ή τόπους τουριστικού ενδιαφέροντος.

Πριν την τοποθέτηση της διαφήμισης, πρέπει να καταβάλλεται το οριζόμενο βάσει της

εκάστοτε κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, τέλος διαφήμισης, το οποίο είναι εβδομαδιαίο, ενώ όταν πρόκειται για τη φωτεινή διαφήμιση

ΆΡΘΡΟ 16 **ΠΩΛΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ**

1. Στο περίπτερο, εκτός των προϊόντων καπνού, πωλούνται προϊόντα όπως αυτά καθορίζονται με την παραγρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980 και το Π.Δ. 412/1973.

2. Τα περίπτερα τα οποία διαθέτουν προς πώληση εκτός των άλλων, τρόφιμα και ποτά, υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 13 (κατηγορία ΙΙΙ, της Υ1γ/Γ.Π./οικ 96967/2012 και πρέπει να πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις της.

Για την πώληση ειδών τροφίμων και ποτών, απαιτείται η κατά νόμο ειδικότερη άδεια από την αρμόδια Διεύθυνση Υγείας σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 5/21-05-2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Υγείας. Τα τρόφιμα και τα ποτά, πρέπει να προέρχονται από αδειοδοτημένες επιχειρήσεις και να διατηρούνται σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Τα περίπτερα που τα πωλούν υποχρεούνται να τηρούν αρχεία τεκμηρίωσης των διαδικασιών :

- Αρχείο προσωπικού
- Αρχείο νερού
- Αρχείο καθαρισμού και απολύμανσης
- Αρχείο απεντόμωσης – μυοκτονίας
- Αρχείο θερμοκρασιών
- Αρχείο προμηθευτών

4. Σε περίπτερα εγκατεστημένα έξω από νεκροταφεία δύναται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να επιτραπεί η πώληση ανθέων, κεριών και σμύρνας.

ΆΡΘΡΟ 17 **ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

Όλα τα περίπτερα πρέπει να λειτουργούν ανελλιπώς τις καθημερινές και επιτρέπεται να λειτουργούν Κυριακές και ημέρες αργίας, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν. 1044/1971 και το Ν.Δ. 21037/1971, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 42 του Ν. 1892/1990 και τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 327/1992 και την παρ. 2 του άρθρου 46 του Ν. 2224/1994.

ΆΡΘΡΟ 18 **ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΘΈΣΕΩΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ**

Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του ν. 1043/1980, την παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 και την παρ. Ζ της υπ' αριθμ. 38/2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η μετατόπιση του περιπτέρου γίνεται:

1. Αυτεπάγγελτα για λόγους εκτέλεσης δημοσίων, δημοτικών ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας έργων, είτε για λόγους ασφαλούς κυκλοφορίας ή εξωραϊσμού του περιβάλλοντος, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση η υποχρεωτική ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, η διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμους και η ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

Ο δικαιούχος ενημερώνεται από το αρμόδιο Τμήμα του Δήμου για την ανάγκη μετατόπισης του περιπτέρου στις παραπάνω περιπτώσεις και καλείται να υποβάλει εντός καθορισμένης προθεσμίας, εναλλακτικές προτάσεις για τη νέα θέση στην οποία επιθυμεί να μετατοπιστεί το περίπτερο, οι οποίες θα ελεγχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία και την οικεία Αστυνομική Διεύθυνση, ως προς την καταλληλότητά τους και ιδίως ως προς την τήρηση των νομίμων προδιαγραφών για την ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, για τη διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζοδρόμους και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

Στην περίπτωση που δεν υποβληθεί καμία πρόταση ή κριθεί ακατάλληλη από τις προαναφερόμενες Υπηρεσίες, τότε ο Δήμος προτείνει μία κατάλληλη θέση τηρώντας την ισχύουσα νομοθεσία.

Για την έκδοση των αποφάσεων του συμβουλίου της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλαιά θέση, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός γειτνιαζόντων περιπτέρων (άρθρο 9 του Ν.1043/1980). Οι δαπάνες μετατόπισης, αποκατάστασης της λειτουργίας του περιπτέρου και τυχόν φθορές, βαρύνουν αυτόν επ' οφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 3648/2008.

2. Μετά από υποβολή σχετικής αίτησης μετατόπισης από το δικαιούχο του περιπτέρου, λόγω άγονης θέσης. Και σ' αυτήν την περίπτωση ο αιτών υποβάλλει εναλλακτικές προτάσεις για τη μετατόπιση του περιπτέρου σε νέα θέση, οι οποίες θα ελεγχθούν με βάση τα προαναφερθέντα κριτήρια. Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν τον δικαιούχο. Εάν εντός τρίμηνης προθεσμίας που ορίζεται για την αυτεπάγγελτη μετατόπιση στη σχετική απόφαση Δημάρχου, αυτή δεν πραγματοποιηθεί, το περίπτερο κατεδαφίζεται κατά τη διαδικασία περί αυθαιρέτων κτισμάτων.

ΆΡΘΡΟ 19 **ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΆΛΛΕΣ ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

1. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου δημοτικού χώρου, του οποίου έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης με προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο, διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.

2. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί με προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από τα αρμόδια όργανα του Δήμου ή την αστυνομική αρχή.

3. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή, επιβάλλονται κάθε φορά και μέχρι δύο φορές τα ως άνω πρόστιμα και αν εξακολουθεί η παράβαση ο Δήμος προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, με τη συνδρομή της οικείας Αστυνομικής Διεύθυνσης και επιβάλλεται ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης (Β.Δ. 24.9/20-10-58, αντικ. από το άρθρ. 6 του Ν. 1900/90, ΦΕΚ 125 /τ.Α'/1990 και την παρ. 5 του άρθρου 26 του Ν. 1828/89, ΦΕΚ 2/τ.Α'/1989).

4. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του περιπτερούχου ως προς τα άρθρα του παρόντος κανονισμού όσον αφορά τον τύπον και τις διαστάσεις των περιπτέρων και την διάταξη των στοιχείων τους, η άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου δύναται να αφαιρεθεί ενώ το περίπτερο κατεδαφίζεται με μέριμνα της οικείας Αστυνομικής Διεύθυνσης.

5. Σε περίπτωση έκδοσης απόφασης αλλαγής θέσης περιπτέρου, ανάκλησης για οποιονδήποτε λόγο της άδειας ή καταργήσεως αυτού, των διατάξεων του άρθρου 23 του Ν.Δ. 1044/1971 (Α 245), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 1043/1980 (Α 187), η εκδούσα αρχή ορίζει στον υπόχρεο προθεσμία δέκα ημερών προκειμένου να συμμορφωθεί, την οποία γνωστοποιεί εγγράφως σ' αυτόν, για αποφυγή αμφιβολιών ή παρεξηγήσεων.

Εάν παρέλθει η προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου χωρίς τη συμμόρφωση του υπόχρεου, η αρμόδια υπηρεσία προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την απαγόρευση της λειτουργίας του περιπτέρου. Σε περίπτωση άρνησης παραλαβής προς μεταφορά των εμπορευμάτων και των υπόλοιπων πραγμάτων από τον υπόχρεο, ή σε περίπτωση σκόπιμης απουσίας του παρά την ειδοποίησή του, η αρμόδια υπηρεσία προβαίνει στην καταγραφή των εμπορευμάτων και των υπόλοιπων πραγμάτων, παρουσία δύο μαρτύρων και τα μεταφέρει

για φύλαξη σε ασφαλή χώρο.

6. Σε περίπτωση αλλαγής θέσης περιπτήρου, όσο αφορά τα εμπορεύματα και τα υπόλοιπα πράγματα, γίνονται οι ενέργειες των προηγούμενων περιπτώσεων, για δε το περίπτερο (κουβούκλιο) η αρμόδια υπηρεσία με τεχνικά μέσα προβαίνει στη μετατόπιση του στη νέα θέση που έχει αποφασιστεί.

Η αρμόδια υπηρεσία δε φέρει καμία ευθύνη για τη φυσιολογική φθορά ή μείωση της αγοραστικής αξίας των προς φύλαξη εμπορευμάτων και πραγμάτων, τα οποία είναι υποχρεωμένη να παραδώσει στο δικαιούχο με απόδειξη.

Εάν κατά το χρόνο εκτέλεσης της απόφασης βρεθεί κλειστό το περίπτερο, η αρμόδια υπηρεσία το παραβιάζει και ενεργεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προηγούμενη περίπτωση.

7. Ανάλογες με τις ανωτέρω ενέργειες γίνονται σε περίπτωση εκμετάλλευσης περιπτήρου, από περισσότερους του ενός δικαιούχων κατά ιδανικές μερίδες, για αυτόν που αρνείται την συνεγκατάσταση του άλλου ή των άλλων συνιδιοκτητών καθώς και σε περίπτωση λήξης της καθορισμένης χρονικής διάρκειας μίσθωσης και άρνησης του μισθωτή να απομακρυνθεί.

Οι δαπάνες μεταφοράς των εμπορευμάτων και των υπόλοιπων πραγμάτων βαρύνουν τον ιδιοκτήτη ή το μισθωτή και τους κληρονόμους τους.

Οι αρμόδιες υπηρεσίες μπορούν, όπου κρίνουν αναγκαίο, να ζητούν και τη συνδρομή της Αστυνομίας κατά την εκτέλεση των ανωτέρω πράξεων, η οποία είναι υποχρεωμένη να την παρέχει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 159 έως και 161 του Π. Δ. 141/1991. ([ΚΥΑ 46597/23.10.2003](#) ([ΦΕΚ 1611/31.10.2003 τεύχος Β'](#)))

ΆΡΘΡΟ 20

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

1. Περίπτερο το οποίο παραμένει κλειστό πάνω από έξι (6) μήνες είτε συνεχώς, είτε αθροιστικά εντός του έτους, χωρίς να υπάρχει σοβαρός λόγος, μετά από την τελική έγκριση του παρόντος κανονισμού, με αυτοψία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και έγγραφη βεβαίωση διακοπής επαγγέλματος από τη Δ.Ο.Υ., μετά από έγγραφη ενημέρωση του Δήμου προς τον δικαιούχο ένα (1) μήνα νωρίτερα, ανακαλείται η παραχώρηση της θέσης και η θέση λειτουργίας του περιπτήρου παραχωρείται σε άλλο άτομο, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες (εισοδηματικά κλπ. κριτήρια για ΑΜΕΑ, πολύτεκνους, στρατιωτικούς κλπ. ή δημοπρασία για λοιπούς) ή καταργείται.

2. Θέση περιπτήρου που παραχωρείται σε ΑΜΕΑ ή πολύτεκνο ή σε άλλο ενδιαφερόμενο, οφείλει να λειτουργήσει το περίπτερο εντός έξι (6) μηνών από της υπογραφής του συμφωνητικού. Σε περίπτωση που παρέλθει το 6μηνο χωρίς να λειτουργήσει το περίπτερο η παραχώρηση ανακαλείται και η θέση του περιπτήρου παραχωρείται σε άλλον ενδιαφερόμενο. Σ' αυτή την περίπτωση, το άτομο στο οποίο είχε παραχωρηθεί η θέση λειτουργίας του περιπτήρου δεν μπορεί να μετάσχει στις διαδικασίες παραχώρησης θέσεων περιπτήρων πριν παρέλθει 2ετία από την ανάκληση της παραχώρησης.

3. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να λειτουργεί το περίπτερο αυτοπροσώπως, απαγορευμένης της επινοικιάσής του σε τρίτο, εφόσον το περίπτερο περιήλθε σ' αυτόν με δημοπρασία. Η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους, επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67%. Το ίδιο ισχύει και για τους κληρονόμους του (σύζυγο και τέκνα) οι οποίοι, εφ' όσον επιθυμούν να συνεχίσουν την εκμετάλλευση του περιπτήρου μέχρι τη λήξη της 10ετίας, υποχρεούνται να λειτουργούν το περίπτερο αυτοπροσώπως. Σε περίπτωση που το περίπτερο είναι μισθωμένο, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014.

4. Απαγορεύεται η πώληση από τα περίπτερα ειδών πέραν αυτών που καθορίζονται στο άρθρο 16 του παρόντος Κανονισμού.

ΆΡΘΡΟ 21
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

1. Όσον αφορά το μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου κατά τον πρώτο χρόνο της εφαρμογής του κανονισμού, η προθεσμία υποβολής της αίτησης ορίζεται έως και τρεις μήνες από την έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και δύναται να μετατεθεί το αργότερο έως το τέλος του έτους 2016.
2. Μέσα στο διάστημα αυτό θα πρέπει οι ιδιοκτήτες ή διαχειριστές των περιπτέρων να εναρμονιστούν με τις προδιαγραφές και τους κανόνες που θέτει ο συγκεκριμένος κανονισμός.
3. Για όσους ήδη έχουν καταβάλλει τέλος κοινόχρηστου χώρου για το έτος 2016, μπορούν με συμπληρωματική αίτηση να ζητήσουν τα πρόσθετα τετραγωνικά μέτρα παραχώρησης χώρου με την διαδικασία που προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό.
4. Για όσους καταλαμβάνουν χώρο μεγαλύτερο από τον οριζόμενο στα τοπογραφικά διαγράμματα του Δήμου, οφείλουν να προσαρμόσουν την τοποθέτηση των λειτουργικών στοιχείων, στα νέα όρια.
5. Για τα επόμενα έτη θα ισχύουν όλα τα οριζόμενα στον παρόντα κανονισμό άρθρα.

ΆΡΘΡΟ 22
ΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

1. Ο Δήμαρχος και οι επικεφαλές των αρμόδιων υπηρεσιών και επιτροπών έχουν την κύρια ευθύνη για την αυστηρή τήρηση του παρόντος κανονισμού.
2. Η οικεία Αστυνομική Διεύθυνση.
3. Για όσα δεν προβλέπονται στον παρόντα κανονισμό, ισχύουν όσα προβλέπονται από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις.
4. Ισχύουν λοιπές Αποφάσεις του Δήμου, που αναφέρονται στα περίπτερα, αναφορικά με τα τέλη.
5. Οποιαδήποτε παλαιότερη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου παύει να ισχύει.»

Κατόπιν λήψης της σχετικής Κανονιστικής Απόφασης από το Δ.Σ. , θα πάψει να ισχύει το άρθρο 13 (“περίπτερα”) της υπ’ αριθ. 343/2012 Α.Δ.Σ. (“Κανονισμός Λειτουργίας κοινοχρήστων χώρων, πεζοδρομίων & πλατειών”).

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **21/2016**.

Η Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Τα Μέλη

ΘΕΟΔΩΡΟΥ Αγγελική

ΓΕΩΡΓΙΟΥ Αθανάσιος

ΣΠΥΡΟΥ Κων/νος

ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ Μαρία