



**Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 128/2016**

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>:** Διορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου προς ανάληψη των απαιτούμενων νομίμων ενεργειών για την καταγγελία συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων στη Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 18<sup>η</sup> του μηνός Ιουλίου, του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 14:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, μετά την υπ' αριθ. 12510/14-07-2016 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Αλκ. ΓΚΙΩΝΗ - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς :** 1.Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ – Δήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Βλάσσης Ευάγγελος, 3.Ράτης Σπυρίδων, 4.Σακελλαρίου Αναστάσιος, ο οποίος αναπληρώνει το τακτικό μέλος, που απουσιάζει, κ. Παντελέου Κων/νο.

**Α π ό ν τ ε ς :** 1.Γεωργίου Χαράλαμπος, 2.Στάμου Γεώργιος, 3.Δόσχορης Κων/νος.

Επί του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

**1.** Το υπ' αριθ. 6136/04-04-2011 συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου ευρισκομένου στην Περαχώρα, πλησίον της κεντρικής πλατείας 25<sup>ης</sup> Μαρτίου, μεταξύ του Δήμου μας και του Μιχαήλ Γεωργίου, ιδιοκτήτη του προαναφερόμενου ακινήτου, για δύο έτη για τη στέγαση των πολιτιστικών εκδηλώσεων του Δήμου.

**2.** Το υπ' αριθ. 66/25-01-2013 συμφωνητικό μίσθωσης ακινήτου ευρισκομένου επί της κεντρικής λεωφόρου στην Περαχώρα, μεταξύ του καταργηθέντος (με το υπ' αριθ. 520/3-4-2015 ΦΕΚ τ. Β') ν.π.δ.δ. του Δήμου με την επωνυμία «Δημοτικός Οργανισμός Πολιτισμού, Αθλητισμού & Περιβάλλοντος Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων» με το διακριτικό τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ», και της Χατζοπούλου Δήμητρας ιδιοκτήτριας του προαναφερόμενου ακινήτου, για τρία (3) έτη για την κάλυψη των αναγκών διοργάνωσης και παρουσίασης των πολιτιστικών εκδηλώσεων .

**3.** Το από 17-7-2016 υπηρεσιακό έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών προς την Οικονομική Επιτροπή, με το οποίο αφενός διαβιβάζει τα προαναφερόμενα συμφωνητικά μίσθωσης ακινήτων, κι αφετέρου ζητά την ανάληψη των απαιτούμενων νομίμων ενεργειών για την καταγγελία των συμβάσεων αυτών.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος πρότεινε τον διορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου, προκειμένου να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες εκ του νόμου ενέργειες για την λύση - καταγγελία των εν λόγω συμβάσεων, δεδομένου ότι αφενός ο συμβατικός χρόνος αυτών έχει λήξει και αφετέρου η κάλυψη των αναγκών των πολιτιστικών εκδηλώσεων του Δήμου μας μπορεί να γίνει στο νέο ιδιόκτητο κτίριο του Δήμου, που έχει ολοκληρωθεί, ήτοι του Πνευματικού Κέντρου στην Περαχώρα.

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Διορίζει**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου τον κ. ΤΖΟΑΝΟ Χρήστο, προκειμένου να προβεί στις απαιτούμενες εκ του νόμου ενέργειες αναφορικά με την μονομερή λύση – καταγγελία των προαναφερόμενων συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων, σύμφωνα με τα εις το προοίμιο αναφερόμενα.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **128/2016**.

**Ο Πρόεδρος**  
της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχος

Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ

**Τα Μέλη**  
ΒΛΑΣΣΗΣ Ευάγγελος  
ΡΑΤΗΣ Σπυρίδων  
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ Αναστάσιος