



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Δ Η Μ Ο Σ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –  
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 26  
της 3<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2016

### Αριθμός Απόφασης 277

**Θ Ε Μ Α 5<sup>ο</sup>** : Διαγραφή ή μη οφειλών από βεβαιωτικούς καταλόγους  
προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών στη Δ.Κ.  
Λουτρακίου – Περαχώρας, επονόματι διαφόρων οφειλετών.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 3<sup>η</sup> του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την υπ' αριθ. 17401/29-09-2016 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαέξι (16), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς**: 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Γεωργίου Αθανάσιος, 3.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 4.Πρωτοπαππά Μαρία, 5.Θυμής Φίλιππος, 6.Βλάσσης Ευάγγελος, 7.Ράτης Σπυρίδων, 8.Πέρρας Σωτήριος, 9.Κορδαλή Σωτηρία, 10.Νικολάου Σωτήριος, 11.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 12.Βαρελάς Παναγιώτης, 13.Δόσχορης Κων/νος, 14.Κοφινάς Ηλίας, 15.Πέτρου Θεόδωρος, 16.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, ήτοι κα Βενετσάνου Ελένη και κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, αντίστοιχα.

**Α π ό ν τ ε ς**: 1.Θυμής Μιχαήλ, 2.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 3.Παντελέου Κων/νος, 4.Σπύρου Κων/νος, 5.Στάμου Γεώργιος, 6.Παύλου Παύλος, 7.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 8.Γεωργίου Χαράλαμπος, 13.Λογοθέτης Κων/νος, 14.Μουζάκης Αθανάσιος, 9.Θεοδώρου Αγγελική.

Από την παρούσα συνεδρίαση απουσίαζαν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας κ. Δήμου Κων/νος, καθώς και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κκ. Θυμής Μιχαήλ, Παντελέου Κων/νος και Γεωργίου Χαράλαμπος, που παρέμειναν έως και το τέλος της συνεδρίασης.

Επί του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διάταξης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

**1. α)** Η υπ' αριθ. 6/1997 Πράξη Αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών, μεταξύ άλλων, και στο Ο.Τ. 299 του ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρακίου, επονόματι Κρημίτσα Ιωάννη και λοιπών, κατόπιν του υπ' αριθ. 167/24-03-2000, τ. Δ' ΦΕΚ.

**β)** Η υπ' αριθ. 277/2002 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία μεταξύ άλλων, εγκρίθηκε η οριστική εκκαθάριση της υπ' αριθ. 6/1997 Πράξης Αναλογισμού.

**γ)** Το υπ' αριθ. 14710/23-08-2016 έγγραφο του Τμήματος Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών – Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας προς την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, με το οποίο εισηγείται τη διαγραφή των προστίμων διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών, για τα έτη 2009 έως και 2011, που βεβαιώθηκαν με τους υπ' αριθ. 559/13-9-2010 & 834/24-11-2015 βεβαιωτικούς καταλόγους σε βάρος του προαναφερόμενου ακινήτου, με φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Κρημίτσα Ιωάννη, καθότι επιβλήθηκαν εκ παραδρομής.

**δ)** Το υπ' αριθ. 15853/9-9-2016 έγγραφο του Τμήματος Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών – Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας προς την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, με το οποίο διευκρινίζει ότι από τον υπ' αριθ. 559/13-9-2010 βεβαιωτικό κατάλογο διαγράφεται μέρος των έντεκα (11) δόσεων ενώ από τον υπ' αριθ. 834/24-11-2015 διαγράφονται εξ' ολοκλήρου οι έντεκα (11) δόσεις.

**ε)** Η από 14-09-2016 εισήγηση της Ταμειακής Υπηρεσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας προς το Δημοτικό Συμβούλιο, με την οποία προτείνεται η διαγραφή, επονόματι Κρημίτσα Ιωάννη, βεβαιωμένων προστίμων διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών, από τους σχετικούς χρηματικούς καταλόγους, στη Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας, συνολικού ποσού #1.766,24# €, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στο προαναφερθέν έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.

**2. α)** Η υπ' αριθ. Α/Α 2520806/25-06-2014 δήλωση ένταξης στο Ν. 4178/2013 για το ακίνητο των συνιδιοκτητών κκ. Τσεκούρα Ανάργυρου του Δημητρίου (50%) & Τσεκούρα Νικόλαου του Δημητρίου (50%), στην εκτός σχεδίου περιοχή «Σκάρπα» στο Λουτράκι

**β)** Η με αριθ. πρωτ. Δήμου μας 13853/04-08-2016 αίτηση του κ. Τσεκούρα Νικόλαου του Δημητρίου, προς την υπηρεσία δόμησης της Δ/σης Τ.Υ. & Πολεοδομίας, με την οποία ζητά τη διαγραφή οφειλών προστίμων αυθαίρετων κατασκευών, επονόματι του πατέρα του Τσεκούρα Δημητρίου, λόγω ένταξης στον Ν. 4178/2013, συνοδευόμενη από υπεύθυνες δηλώσεις των συνιδιοκτητών (§ 5δ του άρθρου 29 του Ν. 4067/2012).

γ) Το υπ' αριθ. 17168/26-09-2016 έγγραφο του Τμήματος Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών – Ελέγχου Κατασκευών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας προς την Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, με το οποίο εισηγείται τη διαγραφή των ανείσπρακτων προστίμων που βεβαιώθηκαν με τον υπ' αριθ. 834/24-11-2015 βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών στην προαναφερόμενη εκτός σχεδίου περιοχή και φερόμενο ιδιοκτήτη τον κ. Τσεκούρα Δημήτριο του Αργυρίου, καθότι εξοφλήθηκε το ενιαίο ειδικό πρόστιμό του, σύμφωνα με το Ν. 4178/2013.

δ) Η από 29-09-2016 εισήγηση της Ταμειακής Υπηρεσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας προς το Δημοτικό Συμβούλιο, με την οποία προτείνεται η διαγραφή, επονόματι Τσεκούρα Δημητρίου του Αργυρίου, βεβαιωμένων προστίμων διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών ετών 2010 - 2011, από το σχετικό χρηματικό κατάλογο στη Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας, συνολικού ποσού **#731,45#** €, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στο προαναφερθέν έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 3463/06, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εγκρίνει** τη διαγραφή οφειλών συνολικών ποσών

**1) #1.766,24#** € από τους υπ' αριθ. 559/13-9-2010 & 834/24-11-15 βεβαιωτικούς καταλόγους προστίμων διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών ετών 2009 έως και 2011 στη Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας, επονόματι ΚΡΗΜΙΤΣΑ Ιωάννη, καθότι επιβλήθηκαν εκ παραδρομής,

**2) #731,45#** € από τον υπ' αριθ. 834/24-11-15 βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων διατήρησης αυθαίρετων κατασκευών 2010 έως 2011 στη Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας, επονόματι ΤΣΕΚΟΥΡΑ Δημητρίου του Ανάργυρου, λόγω ολοσχερούς εξόφλησης των ενιαίων ειδικών προστίμων του Ν. 4178/13, σύμφωνα με τις αναφερόμενες στο προοίμιο της παρούσης εισηγήσεις της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου μας.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **277/2016**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

( Έπονται υπογραφές )

Ακριβές Αντίγραφο

Λουτράκι 4 Οκτωβρίου 2016

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.