



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 27
της 24^{ης} Οκτωβρίου 2016
Αριθμός Απόφασης 282

Θ Ε Μ Α 2^ο (Έκτακτο): Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 273/2016 Α.Δ.Σ.,
περί αναγκαιότητας εκμίσθωσης αναψυκτηρίου
στην πλατεία Κυρα – Βρύσης της Δ.Κ. Ισθμίας

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 24^η του μηνός Οκτωβρίου, του έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 6:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την υπ' αριθμ. 19166/20-10-2016 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαοκτώ (18), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Πρωτοπαππά Μαρία, 3.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 4.Νικολάου Σωτήριος, 5.Γεωργίου Αθανάσιος, 6.Πέρρας Σωτήριος, 7.Θυμής Φίλιππος, 8.Παντελέου Κων/νος, 9.Ράτης Σπυρίδων, 10.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 11.Μουζάκης Αθανάσιος, 12.Πέτρου Θεόδωρος, 13.Ασημακόπουλος Χρήστος, 14.Βλάσσης Ευάγγελος, 15.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 16.Λογοθέτης Κων/νος, 17.Δόσχορης Κων/νος, 18.Κορδαλή Σωτηρία.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγ. Θεοδώρων και Ισθμίας, ήτοι κα Βενετσάνου Ελένη, κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης & κ. Δήμου Κων/νος, αντίστοιχα, καθώς και ο πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων, κ. Γκίκας Ιωάννης.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Θυμής Μιχαήλ, 2.Σπύρου Κων/νος, 3.Στάμου Γεώργιος, 4.Παύλου Παύλος, 5.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 6.Βαρελάς Παναγιώτης, 7.Γεωργίου Χαράλαμπος, 8.Κοφινάς Ηλίας, 9.Θεοδώρου Αγγελική, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Παύλου Παύλος & Θυμής Μιχαήλ, οι οποίοι παρέμειναν μέχρι και την ολοκλήρωση αυτής, καθώς και ο κ. Κοφινάς Ηλίας ο οποίος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος πρότεινε τη συζήτηση δύο (2) θεμάτων έκτακτα ως κατεπειγόντων, μεταξύ αυτών ως 2^{ου} του θέματος "Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 273/2016 Α.Δ.Σ., περί αναγκαιότητας εκμίσθωσης αναψυκτηρίου στην πλατεία Κυρα – Βρύσης της Δ.Κ. Ισθμίας",

προκειμένου η εν λόγω τροποποίηση να γίνει εγκαίρως και πάντως πριν τις 1/11/2016, οπότε έχει προγραμματιστεί να διεξαχθεί η δημοπρασία για την εν λόγω εκμίσθωση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη συζήτηση του εν λόγω θέματος έκτακτα ως κατεπείγοντος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.7 του Ν. 3852/2010.

Ακολούθως κι επί του θέματος αυτού, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1.Η υπ' αριθμ. 273/3-10-2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (με ΑΔΑ 7ΗΠΛΩΛ3-ΞΣΕ), με την οποία μεταξύ άλλων εγκρίθηκε, σύμφωνα και με την υπ' αριθμ. 25/2016 Απόφαση Συμβουλίου Δ.Κ. Ισθμίας, η εκμίσθωση εκ νέου του δημοτικού αναψυκτηρίου που βρίσκεται στην πλατεία Κυρα - Βρύσης της ανωτέρω Κοινότητας, με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία και όρους που θα κατάρτιζε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

2.Η υπ' αριθμ. 186/2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (με ΑΔΑ 7ΙΦΗΩΛ3-ΠΜΜ), περί κατάρτισης των όρων δημοπρασίας εκμίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου, η οποία θα διεξαχθεί την 1^η Νοεμβρίου 2016.

3.Η υπ' αριθμ. 19011/18-10-2016 διακήρυξη των όρων δημοπρασίας εκμίσθωσης του εν λόγω ακινήτου.

4.Η υπ' αριθμ. 25/2016 Απόφαση Συμβουλίου Δ.Κ. Ισθμίας (σε ορθή επανάληψη), με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτηρίου στην πλατεία Κυρα – Βρύσης ως Επιχείρηση Μαζικής Εστίασης.

5.Το από 24/10/2016 Υπηρεσιακό Σημείωμα του Γραφείου Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου, περί κατάταξης των επιχειρήσεων τροφίμων - ποτών, ανάλογα με το είδος δραστηριότητας, σε κατηγορίες, σύμφωνα με το οποίο τα αναψυκτήρια - αναψυκτήρια περίπτερα εντάσσονται πλέον στην κατηγορία "Επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου γεύματος (ζεστής και κρύας κουζίνας)".

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος πρότεινε την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 273/2016 Α.Δ.Σ., με την προσθήκη ότι το προς εκμίσθωση αναψυκτήριο θα λειτουργήσει ως "Επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου γεύματος".

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση κι ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Τροποποιεί την υπ' αριθμ. 273/2016 Α.Δ.Σ., περί εκμίσθωσης εκ νέου του δημοτικού αναψυκτηρίου που βρίσκεται στην πλατεία Κυρα – Βρύσης της Δ.Κ. Ισθμίας, με την προσθήκη ότι το προς εκμίσθωση αναψυκτήριο θα λειτουργήσει ως "Επιχείρηση μαζικής εστίασης παρασκευής και διάθεσης πρόχειρου γεύματος".

Ακολούθως η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί σε τροποποίηση των όρων δημοπρασίας εκμίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **282/2016**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Λουτράκι 26 Οκτωβρίου 2016
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.