



Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ 6/2017

ΘΕΜΑ 2^ο: «Εισηγήση στο Δ.Σ. επί αιτήματος της ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ για έγκριση εναέριας διέλευσης των υφισταμένων αγωγών της άνωθεν της οδού Σουσακίου»

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 5^η του μηνός, Απριλίου του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 12:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά την υπ' αριθ. 5557/31-03-2017 πρόσκληση της Προέδρου κας ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ Μαρίας - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, βρέθηκαν παρόντα πέντε (5), η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Παρόντες: 1.Πρωτοπαππά Μαρία - Πρόεδρος, 2.Νικολάου Σωτήριος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Σπύρου Κων/νος, 5.Θεοδώρου Αγγελική.

Απόντες: 1.Βλάσσης Ευάγγελος, 2.Δόσχορης Κων/νος, οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επί του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, τέθηκε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ο οικείος φάκελος, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Το υπ' αριθ. ΔΔΕ-190/ΣΚΛ-μγ/23-9-2016 έγγραφο της εταιρείας Motor Oil προς την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, με το οποίο ζητά την έγκριση της μελέτης για την ανέγερση ΝΕΟΥ PIPE RACK ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΛΙΜΕΝΟΣ, στις εγκαταστάσεις των Διυλιστηρίων της εν λόγω εταιρείας στους Αγίους Θεοδώρους.
2. Το υπ' αριθ. 247452/53009/29-09-2016 (με αριθ. πρωτ. Δήμου 17876/04-10-2016) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας με το οποίο διαβιβάζεται στον Δήμο μας η ανωτέρω μελέτη λόγω αρμοδιότητας.
3. Το υπ' αριθ. 17876/17-11-2016 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας προς την εταιρεία ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ, με το οποίο ζητούνται διευκρινήσεις επί του θέματος, προκειμένου να διαμορφωθεί πληρέστερη άποψη επί αυτού.
4. Το υπ' αριθ. ΔΔΕ 29/ΣΚΛ-μγ/02-02-2017 (με αριθ. πρωτ. Δήμου 1896/03-02-2017) απαντητικό έγγραφο της ανωτέρω εταιρείας, στο οποίο παραθέτονται οι απαραίτητες διευκρινήσεις επί του θέματος.
5. Ο φάκελος των σχεδίων PIPE RACK.

6. Η από 20-03-2017 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην οποία αναφέρονται τα κάτωθι:

" Με το υπ' αριθ. πρωτ. 247452/53009/29-09-2016 έγγραφο μας διαβιβάστηκε από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κορινθίας αίτημα της εταιρείας Motor Oil σχετικό με διέλευση αγωγών άνωθεν της οδού Σουσακίου στην περιοχή του λιμένα της εταιρείας Motor Oil κατόπιν ανέγερσης PIPE RACK σύμφωνα με συνημμένα στον φάκελο της εταιρείας σχέδια.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω σχέδια του φακέλου που μας διαβιβάστηκε καθώς και με την από Σεπτεμβρίου 2016 τεχνική έκθεση της Πολ. Μηχανικού της εταιρείας Motor Oil κας Δημητρακάκη Σοφίας η εταιρεία Motor Oil προτίθεται να κατασκευάσει σύνθετο μεταλλικό φορέα (PIPE RACK) διαστάσεων 16.80 μ x 17.15 μ , ελεύθερου ύψους 5 μ και συνολικής κάλυψης 292,31 τ.μ. στην περιοχή του Λιμένα της Motor Oil όπως αυτή απεικονίζεται στα σχέδια του φακέλου , (τρισδιάστατη απεικόνιση της οποίας παρουσιάζεται στο σχέδιο υπ' αριθ. Α206/13-9-2016) η έδραση της οποίας θα βρίσκεται σε κατάλληλες θέσεις εντός του γηπέδου της ιδιοκτησίας Motor Oil .

Σύμφωνα πάντα με την ανωτέρω τεχνική έκθεση η αρχιτεκτονική μελέτη της κατασκευής του σύνθετου μεταλλικού φορέα (μέσω της οποίας γεφυρώνεται το πλάτος της οδού Σουσακίου) έχει ως ουσιαστικό κατευθυντήριο άξονα την απρόσκοπτη διέλευση των αγωγών λιμένος του διυλιστηρίου καθώς και την ελαχιστοποίηση της όχλησης της οδού.

Η υπηρεσία μας κατόπιν εξέτασης του σχετικού φακέλου και προκειμένου να διαμορφώσει πληρέστερη άποψη προκειμένου να διαβιβάσει το αίτημα της εταιρείας προς το Δ.Σ., με το υπ' αριθ. πρωτ. 17876/17-11-2016 έγγραφό της ζήτησε διευκρινήσεις σχετικά με την αναγκαιότητα διέλευσης των αγωγών άνωθεν της οδού Σουσακίου, την σύνταξη μελέτης στατικής επάρκειας της κατασκευής και την τήρηση των αντίστοιχων προδιαγραφών. Επίσης με το ίδιο έγγραφο της η υπηρεσία μας επεσήμανε την ύπαρξη δικτύου μέσης τάσης σε πολύ κοντινή απόσταση με τον σύνθετο μεταλλικό φορέα.

Η εταιρεία Motor Oil σε απάντηση του ανωτέρω εγγράφου της υπηρεσίας μας απέστειλε το υπ' αριθ. ΔΔΕ – 29/ΣΚΛ-μγ /02-02-2017 έγγραφό της σύμφωνα με το οποίο :

1. Στην παρούσα κατάσταση η διέλευση των υφιστάμενων αγωγών φορτοεκφορτώσεων προϊόντων καυσίμων και αργού πετρελαίου είναι υπόγεια εντός ορθογωνικού τούνελ κάτω από την οδό Σουσακίου και εκατέρωθεν των εγκαταστάσεων του Λιμένος του Δ/ριου.

Η πρόσβαση στο υφιστάμενο υπόγειο τούνελ για επιθεώρηση και τυχόν αντικατάσταση των αγωγών αυτών είναι από δύσκολη έως μη εφικτή, πράγμα που εγκυμονεί κινδύνους σε περίπτωση τυχόν διαρροής προϊόντων καυσίμων .

Με την υπέργεια διάβαση διασφαλίζεται η πλήρης επιθεώρηση και η έγκαιρος αντικατάσταση των αγωγών σε περίπτωση εντοπισμού τυχόν φθορών στις γραμμές.

2. Έχει αποσταλεί αίτημα της ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) προς την ΔΕΔΔΗΕ για μετατόπιση του υφιστάμενου δικτύου μέσης τάσης που διέρχεται πλησίον των εγκαταστάσεων του Δ/ριου για λόγους ασφαλείας το οποίο και έχει γίνει αποδεκτό.

3. Με το ίδιο έγγραφό της, η MOTOP OIL (ΕΛΛΑΣ) ενημερώνει ότι οι απαιτούμενες μελέτες για την υλοποίηση του έργου αυτού θα συνταχθούν από Μηχανικούς κατάλληλης ειδικότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Ελληνικής Νομοθεσίας και τους Διεθνείς κώδικες καλύπτοντας πλήρως τις προδιαγραφές ασφαλείας και Πυροπροστασίας των εγκαταστάσεων του Δ/ριου και της διέλευσης των περιοίκων.

Επίσης με το ίδιο έγγραφό της, η εταιρεία Motor Oil αιτείται την διαβίβαση του αιτήματος προς το Δ.Σ. του Δήμου προς έγκριση εναέριας διέλευσης των υφιστάμενων αγωγών άνωθεν της Οδού Σουσακίου στην περιοχή του Λιμένος της Motor Oil.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε για την λήψη απόφασης σχετικά με το αίτημα της εταιρείας Motor Oil όπως αυτό διατυπώνεται στο υπ' αριθ. ΔΔΕ-29/ΣΚΛ-μγ/02-02-2017 έγγραφο της εταιρείας (αριθ. πρωτ. 1896/03-02-2017) περί έγκρισης εναέριας διέλευσης των υφιστάμενων αγωγών άνωθεν της οδού Σουσακίου στην περιοχή του Λιμένα της Motor Oil μέσω κατασκευής σύνθετου μεταλλικού φορέα PIPE RACK σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια .

Σε περίπτωση κατά την οποία ο Δήμος δια μέσω των αρμοδίων οργάνων λήψεως αποφάσεων ανταποκριθεί θετικά στο αίτημα της εταιρείας :

1) Το αίτημα θα αφορά την καταρχήν έγκριση εναέριας διέλευσης άνωθεν της οδού Σουσακίου και δεν θα υποκαθιστά την υποχρέωση της εταιρείας για την σύνταξη των απαραίτητων μελετών καθώς και την έκδοση τυχόν αναγκαίων αδειοδοτήσεων και η εταιρεία Motor Oil θα υποχρεούται στην έκδοσή τους πριν την φάση της κατασκευής.

2) Η εταιρεία Motor Oil και ο ανάδοχος του έργου θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων και διερχόμενων πεζών και οχημάτων κατά την φάση κατασκευής .

3) Η εταιρεία Motor Oil θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την συντήρηση και ασφαλή λειτουργία της κατασκευής (PIPE RACK και αγωγοί διέλευσης) κατά το χρονικό διάστημα το οποίο αυτή θα υφίσταται άνωθεν της οδού Σουσακίου και η ευθύνη για τυχόν φθορές ή σωματικές βλάβες οι οποίες τυχόν θα προξενηθούν σε τρίτους λόγω μη ασφαλούς λειτουργίας ή πλημμελούς συντήρησης, θα βαρύνουν αποκλειστικά την εταιρεία Motor Oil.

4) Η εταιρεία Motor Oil και ο ανάδοχος του έργου θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την επίβλεψη του έργου (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία) κατά την φάση κατασκευής.

5) Η εταιρεία Motor Oil και ο ανάδοχος του έργου θα έχουν την υποχρέωση της τήρησης των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας , των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό τους ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Σχετικά με την λήψη μέτρων ασφαλείας θα είναι υποχρεωμένοι να εκπονήσουν με δική τους ευθύνη κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κ.λ.π) και θα έχουν την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για κάθε τυχόν ζημία που θα προκληθεί προς οιονδήποτε από την παράβαση των παραπάνω υποχρεώσεων ευθυνόμενοι εκτός των άλλων και για την καταβολή των σχετικών αποζημιώσεων . Οι ανωτέρω θα υποχρεούνται με δικές τους δαπάνες και με δική τους αποκλειστική ευθύνη να εγκαταστήσουν τα μέσα σήμανσης και να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας. Επίσης οι ανωτέρω υποχρεούνται κατά την διάρκεια των εργασιών να τοποθετήσουν και να συντηρούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και την εγκεκριμένη

Πρότυπη Τεχνική Προδιαγραφή σήμανσης εκτελούμενων έργων εντός και εκτός κατοικημένης περιοχής (ΦΕΚ 946B/9-7-2003) , τις απαιτούμενες πινακίδες σήμανσης , φανούς αντανακλαστικά , προειδοποιητικές και πληροφοριακές πινακίδες κ.λ.π ώστε να εξασφαλίζεται με μέριμνα και ευθύνη των ανωτέρω η ομαλή και ασφαλής διεξαγωγή της κυκλοφορίας των οχημάτων και πεζών στην περιοχή των εκτελούμενων έργων. Επίσης κατά την περίπτωση στην οποία λόγω εργασιών απαιτηθεί η ολιγόλεπτη διακοπή της κυκλοφορίας της Οδού Σουσακίου η εταιρεία Motor Oil και ο ανάδοχος του έργου υποχρεούνται να έχουν μεριμνήσει για την εξυπηρέτηση και ομαλή και ασφαλή σύνδεση των παρόδιων ιδιοκτησιών .

6) Σε περίπτωση κατά την οποία απαιτηθεί τομή του οδοστρώματος της οδού Σουσακίου θα απαιτείται έκδοση σχετικής άδειας τομής σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία .

7) Κατά την φάση της κατασκευής του έργου σε καμία περίπτωση δεν θα αποτίθενται ούτε καν προσωρινά προϊόντα εκσκαφής επί του οδοστρώματος της οδού Σουσακίου."

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπ' όψη της τα ανωτέρω, τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εισηγείται στο Δ.Σ. την έγκριση εναέριας διέλευσης των υφισταμένων αγωγών της MOTOR ΟΙΛ ΕΛΛΑΣ, άνωθεν της οδού Σουσακίου στην περιοχή του λιμένος της επιχείρησης, μέσω κατασκευής συνθέτου μεταλλικού φορέα PIPE RACK, σύμφωνα με την από 20-03-2017 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας και τα κατατεθειμένα σχέδια, προς ικανοποίηση σχετικού αιτήματος της εν λόγω εταιρείας.

Σε περίπτωση που το Δ.Σ. εγκρίνει το αίτημα της εταιρείας:

1) Το αίτημα θα αφορά την καταρχήν έγκριση εναέριας διέλευσης άνωθεν της οδού Σουσακίου και δεν θα υποκαθιστά την υποχρέωση της εταιρείας για την σύνταξη των απαραίτητων μελετών καθώς και την έκδοση τυχόν αναγκαίων αδειοδοτήσεων και η εταιρεία Motor Oil θα υποχρεούται στην έκδοσή τους πριν την φάση της κατασκευής.

2) Η εταιρεία Motor Oil και ο ανάδοχος του έργου θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων και διερχόμενων πεζών και οχημάτων κατά την φάση κατασκευής .

3) Η εταιρεία Motor Oil θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για την συντήρηση και ασφαλή λειτουργία της κατασκευής (PIPE RACK και αγωγοί διέλευσης) κατά το χρονικό διάστημα το οποίο αυτή θα υφίσταται άνωθεν της οδού Σουσακίου και η ευθύνη για τυχόν φθορές ή σωματικές βλάβες οι οποίες τυχόν θα προξενηθούν σε τρίτους λόγω μη ασφαλούς λειτουργίας ή πλημμελούς συντήρησης, θα βαρύνουν αποκλειστικά την εταιρεία Motor Oil.

4) Η εταιρεία Motor Oil και ο ανάδοχος του έργου θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την επίβλεψη του έργου (σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία) κατά την φάση κατασκευής.

5) Η εταιρεία Motor Oil και ο ανάδοχος του έργου θα έχουν την υποχρέωση της τήρησης των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας , των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό τους ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Σχετικά με την λήψη μέτρων ασφαλείας θα είναι υποχρεωμένοι να εκπονήσουν με δική τους ευθύνη κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κ.λ.π) και θα έχουν την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για κάθε τυχόν ζημία που θα προκληθεί προς οιονδήποτε από την παράβαση των παραπάνω υποχρεώσεων ευθυνόμενοι εκτός των άλλων και για την καταβολή των σχετικών αποζημιώσεων . Οι ανωτέρω θα υποχρεούνται με δικές τους δαπάνες και με δική τους αποκλειστική ευθύνη να εγκαταστήσουν τα μέσα σήμανσης και να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας. Επίσης οι ανωτέρω υποχρεούνται κατά την διάρκεια των εργασιών να τοποθετήσουν και να συντηρούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και την εγκεκριμένη Πρότυπη Τεχνική Προδιαγραφή σήμανσης εκτελούμενων έργων εντός και εκτός κατοικημένης περιοχής (ΦΕΚ 946B/9-7-2003), τις απαιτούμενες πινακίδες σήμανσης, φανούς αντανακλαστικά, προειδοποιητικές και πληροφοριακές πινακίδες κ.λ.π ώστε να εξασφαλίζεται με μέριμνα και ευθύνη των ανωτέρω η ομαλή και ασφαλής διεξαγωγή της κυκλοφορίας των οχημάτων και πεζών στην περιοχή των εκτελούμενων έργων. Επίσης κατά την περίπτωση στην οποία λόγω εργασιών απαιτηθεί η ολιγόλεπτη διακοπή της κυκλοφορίας της Οδού Σουσακίου η εταιρεία Motor Oil και ο ανάδοχος του έργου υποχρεούνται να έχουν μεριμνήσει για την εξυπηρέτηση και ομαλή και ασφαλή σύνδεση των παρόδιων ιδιοκτησιών .

6) Σε περίπτωση κατά την οποία απαιτηθεί τομή του οδοστρώματος της οδού Σουσακίου θα απαιτείται έκδοση σχετικής άδειας τομής σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία .

7) Κατά την φάση της κατασκευής του έργου σε καμία περίπτωση δεν θα αποτίθενται ούτε καν προσωρινά προϊόντα εκσκαφής επί του οδοστρώματος της οδού Σουσακίου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **6/2017**.

Η Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ Μαρία

Τα Μέλη
ΝΙΚΟΛΑΟΥ Σωτήριος

ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Αθανάσιος

ΣΠΥΡΟΥ Κων/νος

ΘΕΟΔΩΡΟΥ Αγγελική