



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Δ Η Μ Ο Σ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 15
της 12^{ης} Ιουνίου 2017

Αριθμός Απόφασης 125

ΘΕΜΑ 4^ο: Αναπροσαρμογή ή μη του τέλους παραχώρησης απλής
χρήσης αιγιαλού και παραλίας.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 12^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2017, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την υπ' αριθ. 11479/08-06-2017 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαοκτώ (18), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Πρωτοπαππά Μαρία, 3.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 4.Ράτης Σπυρίδων, 5.Παντελέου Κων/νος, 6.Νικολάου Σωτήριος, 7.Θυμής Φίλιππος, 8.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 9.Κορδαλή Σωτηρία, 10.Θυμής Μιχαήλ, 11.Ρουmeliώτης Γεώργιος, 12.Στάμου Γεώργιος, 13.Παύλου Παύλος, 14.Λογοθέτης Κων/νος, 15.Μουζάκης Αθανάσιος, 16.Κοφινάς Ηλίας, 17.Θεοδώρου Αγγελική, 18.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαχώρας & Ισθμίας, ήτοι κα Βενετσάνου Ελένη & κ. Δήμου Κων/νος, αντίστοιχα, καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Βλάσσης Ευάγγελος, 2.Γεωργίου Αθανάσιος, 3.Πέρρας Σωτήριος, 4.Σπύρου Κων/νος, 5.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 6.Γεωργίου Χαράλαμπος, 7.Βαρελάς Παναγιώτης, 8.Δόσχορης Κων/νος, 9.Πέτρου Θεόδωρος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από την παρούσα συνεδρίαση απουσίαζε και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γεωργίου Χαράλαμπος και Βλάσσης Ευάγγελος, οι οποίοι παρέμειναν μέχρι την ολοκλήρωση αυτής, ενώ αποχώρησε ο κ. Παύλου Παύλος, ο οποίος δεν επέστρεψε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Επί του 4^{ου} θέματος της συνεδρίασης (ύστερα κι από τη συζήτηση ενός έκτακτου) ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Οι διατάξεις της υπ' αριθ. ΔΔΠ0007378/0454B'ΕΞ2017/11-05-2017 (ΦΕΚ 1636/12-05-2017 τεύχος Β') ΚΥΑ, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. ΔΔΠ0008470/0514B/ΕΞ2017/31-05-2017 (ΦΕΚ 1970/07-06-2017) των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, σύμφωνα με την οποία είναι δυνατή η παραχώρηση απλής χρήσης για ένα ή περισσότερα έτη, με λήξη των συμβάσεων παραχώρησης απλής χρήσης αποκλειστικά τις ημερομηνίες 31.12.2017 ή 31.12.2018 ή 31.12.2019.

2. Η υπ' αριθ. 147/2016 (ΑΔΑ:ΨΩΔΨΩΛ3-ΤΙΕ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 1791/45544/08-06-2016 Απόφαση Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. περί αναπροσαρμογής ή μη του τέλους παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού – παραλίας.

3. Οι υπ' αριθ. 24/2017, 22/2017 & 16/2017 Αποφάσεις Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων & Ισθμίας, αντίστοιχα, καθώς και η υπ' αριθ. 17/2017 Απόφαση Τ.Κ. Πισίων, με τις οποίες προτείνονται οι χώροι παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας, καθώς και εκείνοι για παραχώρηση με δημοπρασία και επιπλέον η μη αναπροσαρμογή του καθορισθέντος σ' αυτούς τέλους, για τη χρονική διάρκεια της παραχώρησης.

4. Η υπ' αριθ. 16/31-5-2017 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με το θέμα και σύμφωνα με τις ανωτέρω Αποφάσεις των Κοινοτήτων και την πρόταση του μέλους της Επιτροπής κ. Σωτηρίου Νικολάου, για προσδιορισμό στη Δ.Κ. Αγίων Θεοδώρων έξι χώρων παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας ειδικά με δημοπρασία.

5. Η υπ' αριθ. 134/2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία γνωμοδότησε για τη μη αναπροσαρμογή του τέλους παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού – παραλίας, για το έτος 2017 κι εφεξής, στις Δημοτικές Κοινότητες και Τοπική Κοινότητα του Δήμου, για όλη τη διάρκεια της παραχώρησης, το οποίο παραμένει στα επίπεδα που διαμορφώθηκαν με την υπ' αριθ. 147/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Η υπ' αριθ. 124/2017 (ΑΔΑ:6ΠΗΩΛ3-ΧΥΧ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία μεταξύ άλλων

- εγκρίθηκε η περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – παραλίας προς τρίτους έναντι ανταλλάγματος, έως 31-12-2019
- καθορίστηκαν οι προτεινόμενοι χώροι παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας σε τρίτους, καθώς και του τρόπου διαχείρισης του αιγιαλού και παραλίας στον Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, έως 31-12-2019
- καθορίστηκαν οι προτεινόμενοι χώροι παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας ειδικά για παραχώρηση με δημοπρασία, στον Δήμο μας έως 31-12-2017, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

Αποφασίζει Ομόφωνα

Δεν αναπροσαρμόζει το τέλος παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού – παραλίας, για το έτος **2017** **κι εφεξής**, σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΔΔΠ0007378/0454Β'ΕΞ2017/11-05-2017 (ΦΕΚ 1636/12-05-2017 τεύχος Β') ΚΥΑ των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στις Δημοτικές Κοινότητες και Τοπική Κοινότητα του Δήμου, το οποίο παραμένει στα επίπεδα που διαμορφώθηκε με την υπ' αριθ. 147/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ως κάτωθι:

A. Δημοτική Ενότητα Λουτρακίου – Περαχώρας:

- 15 €/τμ. ετησίως για την παραλία Λουτρακίου
- 7 €/τμ. ετησίως για τις παραλίες Ισθμίας, Καλαμακίου, Σχοίνου, Φλάμπουρου,
- 10 €/τμ. στις περιοχές που προστέθηκαν με την υπ' αριθ. 148/2011 ΑΔΣ (από ρέμα Αγίου Γεωργίου μέχρι ξενοδοχείο Παππάς, θέση Μπούτσι έμπροσθεν του ξενοδοχείου ΠΑΠΠΑΣ & θέση Καλυψώ - Μπούτσι έμπροσθεν ξενοδοχείου HOTEL POSEIDON RESORT).

B. Δημοτική Ενότητα Αγίων Θεοδώρων

- 9,00 €/τμ. ετησίως για τις παραλίες Αγίων Θεοδώρων.

Τα ανωτέρω τέλη αφορούν τους χώρους παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού – παραλίας έμπροσθεν των όμορων επιχειρήσεων-κάμπινγκ, κέντρων αναψυχής, καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος κλπ., εκτός των ξενοδοχειακών εν γένει επιχειρήσεων.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **125/2017**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)
Ακριβές Αντίγραφο
Λουτράκι 13 Ιουνίου 2017
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.